

绿化养护及杂草清除服务采购项目询价公告

致各潜在报价人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对绿化养护及杂草清除服务采购项目进行密封询价。

参与报价的潜在报价人需符合以下条件：

1. 报价人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》；
2. 报价人需具有有效的《安全生产许可证》，提供证书复印件并加盖公章；
3. 报价人需具有有效的 ISO9001 质量体系认证证书，提供证书复印件并加盖公章；
4. 报价人需具有有效的 ISO14001 环境体系认证证书，提供证书复印件并加盖公章；
5. 报价人需具有有效的 ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书，提供证书复印件并加盖公章；
6. 报价人需为本项目提供至少 1 名有 3 年及以上绿化养护管理经验的项目管理人员的履历（需加盖公章），履历中需详细说明过往负责的项目名称、项目起始时间、项目概况及在项目中担任的职务等内容。
7. 报价人需提供 2020 年 01 月 01 日至今的绿化养护服务业绩合同，业绩合同要求如下，以下资料需提供复印件并加盖公章。
 - 需提供为不同客户服务的业绩，且合同数量不少于三个；
 - 每个业绩合同内容包含至少六万平方米以上的园林绿化养护服务（服务内容不包含平原造林服务及园林工程的质保期养护服务）；
 - 每个业绩合同资料需包含：合同标的、合同金额、合同期限及合同签字盖章页等关键内容。
8. 报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。
9. 其他要求：本项目不接受挂靠、分包、转包、联合体单位参与报价。如报价人曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在报价人于 2023 年 2 月 3 日 **16:00 前**，按照附件一的要求提供资格预审文件进行报名（针对本市企业接受现场报名；针对非本市企业可接受以邮寄方式进行报名，报价人须在邮寄后将邮寄信息电话告知本公司报价报名联系人（不接受到付件、闪送件），并向本公司报价报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至报名联系人邮箱，询价人签收时间在报价报名截止时间前视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效），资格预审文件须装订并密封。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。本公司现场报名时间为每天 **14:00 至 16:00**，报价报名联系人：采购部张女士（电话：010-88641183）、迟女士（电话：010-88641249），京港地铁官网：<http://www.mtr.bj.cn/business/tender-invitation>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼 2 层采购部，邮编：100068。本项目预计发标时间：2023 年 2 月下旬，预计报价及开启

时间：2023年3月上旬，预计服务开始时间：2023年4月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司

2023年1月29日

附件一：资格预审必要合格条件及标准

序号	提交文件内容	合格条件	申请人具备的条件或说明
1	授权委托书 (格式见附件二)	提供有效的授权委托书	法定代表人直接参与本项目： 提供其身份证复印件并加盖公章； 非法定代表人直接参与本项目： 提供委托代理人本人身份证复印件及授权委托书 （须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。
2	《营业执照》	提供合法注册的《营业执照》； 属中国合法注册的企业法人	需提供营业执照复印件并加盖公章。
3	《安全生产许可证》	提供报价人公司所持有的 有效的《安全生产许可证》 ， 询价人通过网上核查的证书的状态必须为“有效”。	需提供证书复印件及相关必要的附属文件（如有）的复印件并加盖公章。 需提供证书查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（ 格式见附件三 ）。
4	ISO9001 质量体系 认证证书	提供报价人公司所持有的 有效的 ISO9001 质量体系认证证书 ， 询价人通过网上核查的证书的状态必须为“有效”。	需提供证书复印件及相关必要的附属文件（如有）的复印件并加盖公章。 需提供证书查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（ 格式见附件三 ）。

5	ISO14001 环境体系 认证证书	提供报价人公司所持有的 有效的 ISO14001 环境体系认证证书 ， 询价人通过网上核查的证书的状态必须为“有效” 。	需提供证书复印件及相关必要的附属文件（如有）的复印件并加盖公章。 需提供证书查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（ 格式见附件三 ）。
6	ISO45001 职业健康 安全管理体系认证 书	提供报价人公司所持有的 有效的 ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书 ， 询价人通过网上核查的证书的状态必须为“有效” 。	需提供证书复印件及相关必要的附属文件（如有）的复印件并加盖公章。 需提供证书查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（ 格式见附件三 ）。
7	资质要求	报价人需为本项目提供至少 1 名有 3 年及以上绿化养护管理经验的 项目管理人员的履历	履历中需详细说明过往负责的项目名称、项目起始时间、项目概况及在项目中担任的职务等内容并加盖公章。
8	业绩证明	<p>报价人需提供 2020 年 01 月 01 日至今的绿化养护服务业绩合同，业绩合同要求如下：</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 需提供为不同客户服务的业绩，且合同数量不少于三个； ➤ 每个业绩合同内容包含至少六万平方米以上的园林绿化养护服务（服务内容不包含平原造林服务及园林工程的质保期养护服务）。 	每个业绩合同资料需包含：合同的首页、合同金额、合同期限、合同签字盖章页及能体现合同服务内容、地点及其中涉及绿化养护服务相关合同部分的复印件并加盖公司公章。

9	企业经营状况承诺书	没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。	需提供书面承诺书并加盖公章。（格式见附件四） 需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（格式见附件三）。
---	-----------	---	---

注：1、报价人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

2、本项目不接受挂靠、分包、转包、联合体单位参与报价。

3、曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

4、报价人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。

5、除《附件一》中要求提供的文件外，可以另外提供报价人认为有必要的其他资质文件。

附件二：授权委托书

授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改绿化养护及杂草清除服务采购项目（T230003）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：报价人企业法定代表人直接签署报价文件则可不填写此表

法定代表人姓名：（印刷字体） 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体） 委托代理人（签字或盖章）：

报价人（加盖公章）：

附件三：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

相关证书、资质文件及企业状况	核查文件的网站地址及途径	其他说明
ISO9001 系列质量管理体系认证		
ISO14001 环境体系认证证书		
ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书		
《安全生产许可证》		
企业经营状况		
.....		

附：相关网站查询结果截图

报价人（加盖公章）：

附件四：企业经营状况承诺书

企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次询价报价活动中，如果询价人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

报价人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字):

日 期:

附件五：项目概述

地铁四号线、大兴线、十四号线、十六号线、十七号线共设车辆段五座及停车场四座，分别位于马家堡、龙背村、南兆路、张仪村、马泉营、北安河、榆树庄（在建中）、次渠南（绿化工程尚在质保期内）、歇甲村（在建中）。

需报价人参照《园林绿化养护标准》一级养护标准要求对马家堡车辆段、龙背村停车场、南兆路车辆段、张仪村停车场、马泉营车辆段、北安河车辆段内的绿化提供维护、养护工作，并为马家堡车辆段景观区提供日常维修维护服务。同时，为我司所辖 100 座车站、所有运营段场内、沿途车站、变电所、冷却塔及风亭等建筑周边杂草提供清理服务。