

京港地铁建筑垃圾清运处置服务采购项目询价公告

致各潜在报价人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对京港地铁建筑垃圾清运处置服务采购项目进行密封询价。

参与报价的潜在报价人需符合以下条件：

1. 报价人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》；
2. 报价人应具备有效期内的：
 - a. 道路运输经营许可证；
 - b. 不少于四辆在北京市建筑垃圾管理与服务平台建筑垃圾运输车辆清单中的建筑垃圾运输车辆，提供对应的建筑垃圾车辆运输管理系统入网凭证、北京市建筑垃圾运输车辆准运证和城市管理委员会行政许可决定书；
 - c. 建筑垃圾消纳许可证或提供与具有建筑垃圾消纳资格的企业合同及该企业建筑垃圾消纳许可证。
3. 报价人须提供 2022 年至今所承包 20 万以上建筑垃圾清运相关合同业绩至少一份；
4. 报价人需按照《项目准入承包商安全资格审查评估方案》（详见附件五），提供相应审查文件，经我司审核合格，符合项目安全准入条件；
5. 报价人未被列入北京市建筑垃圾管理与服务平台重点运输企业监测名单中。
6. 报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态；
7. 其他要求：本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。如报价人曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目；
8. 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在报价人于 **2025 年 07 月 25 日 15:00 前**，按照附件一的要求提供资格预审文件进行**报名**（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式），现场报名时间为工作日 **13:00 至 15:00**，到现场填写《报名表》；以邮寄方式进行报名的报价人须在邮寄前将电话、邮箱地址告知本公司报价报名联系人（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件），快递签收后需及时向本公司报价报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至报价报名联系人邮箱，询价人签收时间在报价报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效），资格预审文件须**装订并密封**。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。报价报名联系人：采购及供应链管理邵女士（电话：010-88641267）、雷女士（电话：010-88641235），京港地铁官网：<http://www.mtr.bj.cn/business/tender-invitation>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行

政楼 2 层采购及供应链管理部，邮编：100068。本项目预计发标时间：2025 年 7 月下旬，预计报价及开启时间：2025 年 8 月上旬，预计服务开始时间：2025 年 9 月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司
北京京港十六号线地铁有限公司
北京京港十七号线地铁有限公司
2025 年 7 月 22 日

附件一：资格预审必要合格条件及标准

序号	提交文件内容	合格条件	申请人具备的条件或说明
1	授权委托书 (格式见附件二)	提供有效的授权委托书	法定代表人直接参与本项目： 提供其身份证复印件并加盖公章； 非法定代表人直接参与本项目： 提供法定代表人及委托代理人本人身份证复印件及授权委托书 （须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。
2	《营业执照》	提供合法注册的《营业执照》，属中国合法注册的企业法人。	需提供营业执照复印件并加盖公章。
3	企业经营状况承诺书	1、没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。 2、被列入 国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单” 的企业将被拒绝参与本项目。	需提供书面承诺书并加盖公章。 （格式见附件四） 需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图 （格式见附件三） 。
4	资质要求	承包方应具备有效期内的： 1、道路运输经营许可证； 2、不少于四辆在北京市建筑垃圾管理与服务平台建筑垃圾运输车辆清单中的建筑垃圾运输车辆对应的建筑垃圾车辆运输管理系统入网凭证、北京市建筑垃圾运输车辆准运证和城市管理委员会行政许可决定	需提供网页截图、证书复印件或合同复印件并加盖公章。

		书； 3、建筑垃圾消纳许可证或提供与具有建筑垃圾消纳资格的企业合同及该企业建筑垃圾消纳许可证。	
5	安全管理	报价人需按照《项目准入承包商安全资格审查评估方案》（详见附件五），提供相应审查文件，经我司审核合格，符合项目安全准入条件。	需提供原件并加盖公章（所附相关证明可为复印件并加盖公章）
6	业绩证明	报价人须提供 2022 年至今所承包 20 万以上建筑垃圾清运相关合同业绩至少一份。	提供： ①合同的扫描件：包含合同首页、签字盖章页、关键信息页。 ②项目承揽前，该项目在网站上发布的中标结果公示链接及网页截图。 如不具备第②项资料，需提供任意一笔款项的收款证明（包括但不限于支票复印件或银行流水截图或电汇凭证截图或发票）或加盖甲方公章的证明资料（如：中标通知书或完工报告或竣工验收证书或竣工结算报告或最终验收证书）。

注：1、报价人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

2、本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。

3、如报价人曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

4、报价人未被列入北京市建筑垃圾管理与服务平台重点运输企业监测名单中。

5、报价人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。

6、除《附件一》中要求提供的文件外，可以另外提供报价人认为有必要的其他资质文件。

附件二：授权委托书

授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：报价人企业法定代表人直接签署报价文件则可不填写此表

企业法定代表人身份证复印件（正面）	企业法定代表人身份证复印件（反面）
被授权人身份证复印件（正面）	被授权人身份证复印件（反面）

法定代表人姓名：（印刷字体） 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体） 委托代理人（签字或盖章）：

报价人（加盖公章）：

附件三：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

相关证书、资质文件及企业状况	核查文件的网站地址及途径	其他说明
企业经营状况		
.....		

附：相关网站查询结果截图

报价人（加盖公章）：

附件四：企业经营状况承诺书

企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司、北京京港十六号线地铁有限公司、北京京港十七号线地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次询价报价活动中，如果询价人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

报价人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

附件五：项目准入承包商安全资格审查评估方案

项目准入承包商安全资格审查评估方案

一、项目信息

项目名称	建筑垃圾清运处置服务采购项目
项目的安全评级结果	一般
项目周期	3 年
承包商主管/管理部门	土木工程-土木二线、轨道工程-轨道一线、轨道维修策划、车站维修工程-二线二部

二、审查评估方案

安全资格审查所必须遵守的原则是不得将生产经营项目、场所、设备发包或者出租给不具备安全生产条件或者相应资质的单位或个人。

序号	审查项目	审查通过标准	审查文件
1	承包商的经营许可及信用记录※	1、承包商应具备合法的营业执照及经营许可证，经营范围应与所承包的项目内容相符合。 2、企业信用记录良好，未被列入经营异常名录及严重违法失信名单。 3、未被列入北京市建筑垃圾管理与服务平台重点运输企业监测名单中。	1、报价人需提供营业执照复印件并加盖公章。 2、报价人需提供在《国家企业信用信息公示系统》网站截屏信息并加盖公章，截屏信息包含但不限于下面三项： ① 行政处罚信息：暂扣许可证件、降低资质等级、吊销许可证件、限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等； ② 列入经营异常名录信息； ③ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息。
2	承包商主要负责人/项目负责人、安全生产管理人员具备与本项目活动相应的安全生产知识和管理能力※	资料提交齐全	① 承包商需配备专职安全管理人员，来执行监督安全制度执行、排查与整改安全隐患、协调安全管理、应对突发安全事件等工作。（提供承诺书并加盖公章） ② 承包商须承诺所提供的所有施工人员均无政审警示信息，施工人员进场前，我司将另行组织政审，若经我司政审发现施工人员存在政审警示信息，承包商将不得再指派该人员进场施工，或更换为其他无

			政审警示信息的人员进场施工。（提供承诺书并加盖公章） ③ 提供企业安全组织架构图，组织架构图应显示从安全人员到承包商最高管理者的指挥和报告方式。（原件加盖公章） ④ 详细说明组织结构图上显示的每个岗位的安全生产责任文件。（原件加盖公章）
3	承包商近三年内的安全表现※	承包商近三年内未发生因单位责任造成人员伤亡事故，未发生违反安全、环保、消防及职业监控的规定被行政处罚的事件，未收到政府停业整顿的通知。	提供发生因单位责任造成死亡/重伤事故次数、违反安全、环保、消防及职业健康的规定被行政处罚的数量及原因、收到的政府停业整顿通知数量等说明，加盖公章； 如未出现以上情况，提供《近三年未发生安全事故承诺书》原件加盖公章。
4	承包商项目管理能力和队伍素质满足工程/服务要求※	资料提交齐全	承包商应提供以下资料证书复印件（需在有效期内），并加盖公章： 1、道路运输经营许可证 2、不少于四辆在北京市建筑垃圾管理与服务平台建筑垃圾运输车辆清单中的建筑垃圾运输车辆对应的建筑垃圾车辆运输管理系统入网凭证、北京市建筑垃圾运输车辆准运证和城市管理委员会行政许可决定书； 3、建筑垃圾消纳许可证或提供与具有建筑垃圾消纳资格的企业合同及该企业建筑垃圾消纳许可证。
5	提供安全管理计划	资料提交齐全 安全管理计划符合项目实施要求	报价人根据本项目情况，编制安全管理计划，须明确针对本项目实施过程中安全管理措施的内容和要求（格式自拟并加盖公章）： ◆安全组织及责任： 说明：允许以声明、承诺的形式逐项表明上述条款，格式自拟，签字盖章） ◆安全培训和资格认证： 说明：允许以企业/项目安全培训计划等形式明确：培训要求、法规标准、学时要求、培训形式等，盖章。 ◆内部安全规章制度 说明：提供人员组织架构图，明确安全管理人员职责，盖章。 提供安全员参与项目履历、简历、承诺均可，盖章。 ◆安全检查及事故隐患排查 说明：允许以企业/项目安全隐患排查管理制度形式体现，盖章。 ◆安全风险分级管控及危险作业管理 说明：允许以企业/项目风险分级管理制度形式体现，盖章。

		◆工具及安全防护设备、用品 说明：允许以企业/项目工具、劳动防护用品管理制度形式体现，盖章。 ◆事故/事件报告及调查 说明：允许以企业/项目施工安全事故报告和调查处理制度形式体现，盖章。 ◆应急预案：包含但不限于：搬运类（搬运重物、重物砸伤等）；机械类（机械故障等）；触电；占路施工；户外天气（大风、降雨等）；交通意外等 说明：允许以企业/项目现场安全生产事故应急救援预案形式，体现常见事故/伤害的成因和措施，明确应急准备工作和响应工作的要求；盖章。 ◆职业健康保障 说明：允许以企业/项目以规章制度、执行标准等形式明确职业健康保障措施；盖章。 ◆环境保护 说明：允许企业/项目以规章制度、执行标准等形式明确对环境影响（如破土苫盖、渣土运输、室外喷涂、电焊作业等），并明确相关措施；盖章。 ◆供货商的评估、选择与控制 说明：允许以体系文件、管理制度等形式明确；盖章。
--	--	---

附件六：项目概述

1. 项目背景：

车站维修工程及轨道工程专业在地铁设施日常维护作业时会产生包括渣土、混凝土块、碎石块、废砂浆、废塑料、废竹木等在内的建筑垃圾。根据国家及北京市相关规定，这些建筑垃圾需由有相关资质的单位运输至符合规定的渣土消纳场所进行合法合规消纳处置。为实现建筑垃圾合规消纳，故需采购建筑垃圾清运处置服务并与承包方签署相关合同。

2. 项目范围：

涉及区域：京港地铁公司范围内 4 号线、大兴线、14 号线、16 号线、17 号线车站及所辖段场范围（包括核心区内）。

垃圾存放位置：各段场垃圾站、各车站站厅、站台、车站风道内。

公司段场位置：包括马家堡车辆段、北安河车辆段、马泉营车辆段、南兆路车辆段、张仪村停车场、龙背村停车场、次渠南停车场、歇甲村车辆段、榆树庄停车场等，分别位于北京市丰台区、海淀区、朝阳区、大兴区、通州区、昌平区等地。

3. 时间要求：

承包方需根据京港地铁公司需求全天候提供服务。

4. 服务内容：

对上述位置的建筑垃圾进行清装、运输、消纳处置。

5. 车辆需求：

承包方需按大车型（8m³-10m³，含 10m³）和小车型（5m³-8m³，含 8m³）报价，暂估三年需求量分别为 485 车和 200 车，具体工作量以用户部门实际需求为准，实际承运车型不限。

6. 服务期限：3 年。

7. 响应要求：

承包方需满足用户部门 12 小时时间响应，并提供建筑垃圾清运服务，且应无条件满足用户部门要求的服务地点、时间等条件。