

车站底板及地铁区间渗漏水病害探测技术咨询采购项目询价公告

致各潜在报价人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对车站底板及地铁区间渗漏水病害探测技术咨询采购项目进行密封询价。

参与报价的潜在报价人需符合以下条件：

1. 报价人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》；
2. 提供至少一项在地铁范围内承揽过运营线路车站或区间渗漏水病害探测的业绩；
3. 报价人需结合《项目准入承包商安全资格审查评估方案》提供方案所需材料（详见附件六）；
4. 报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。
5. 其他要求：本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。如报价人曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在报价人于**2026年7月17日15:00前**，按照附件一格式填写《报名信息表》张贴在报名资料文件密封袋外（如邮寄也须对资料进行装订及密封并张贴报名信息表）。按照附件二的要求提供资格预审文件进行**报名**（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式），**现场报名时间为工作日13:00至15:00，到现场填写《报名表》**；以邮寄方式进行报名的报价人须在邮寄前将电话、邮箱地址告知本公司报价报名联系人（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件），快递签收后需及时向本公司报价报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至报价报名联系人邮箱，询价人签收时间在报价报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效），资格预审文件须装订并密封。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。

报价报名联系人：采购部付女士（电话：010-88641267）、雷女士（电话：010-88641235）、报名专用手机号码**15510769916**，京港地铁官网：<https://www.mtr.bj.cn/category/business/tender-and-supplier-guidelines/tender-invitations>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼2层采购部，邮编：100068。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司

2026年7月6日

附件一《报名信息表》

报名信息表
项目名称：车站底板及地铁区间渗漏水病害探测技术咨询采购项目
报名单位名称：
联系人：
联系电话：
邮箱：
报名单位（公章）：

备注：

- 1、书写字体：宋体，字号：小四（请勿手写）；
- 2、此表张贴在文件资料密封袋表面。

附件二：资格预审必要合格条件及标准

序号	提交文件内容	合格条件	申请人具备的条件或说明
1	授权委托书 (格式见附件三)	提供有效的授权委托书	法定代表人直接参与本项目： 提供其身份证复印件并加盖公章； 非法定代表人直接参与本项目： 提供委托代理人本人身份证复印件及授权委托书 （须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。
2	《营业执照》	提供合法注册的《营业执照》； 属中国合法注册的企业法人	需提供营业执照复印件并加盖公章。
3	《项目准入承包商安全资格审查评估方案》所需材料 (附件六)	满足方案要求	需提供证书复印件及相关必要的附属文件的复印件并加盖公章。
4	企业经营状况承诺书	没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。	需提供书面承诺书并加盖公章。（ 格式见附件五 ） 需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（ 格式见附件四 ）。
5	业绩证明	提供至少一项在地铁范围内承揽过运营线路车站或区间渗漏水病害探测的业绩。	须提交业绩对应的合同、验收报告或其他能够佐证该业绩的证明材料复印件，需提供首页、盖章页及能体现合同服务内容部分的复印件并加盖公司公章。

注：1、报价人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

- 2、本项目不接受挂靠、分包、转包、联合体单位参与报价。
- 3、曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。
- 4、报价人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。
- 5、除《附件二》中要求提供的文件外，可以另外提供报价人认为有必要的其他资质文件。

附件三：授权委托书

授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：报价人企业法定代表人直接签署报价文件则可不填写此表

企业法定代表人身份证明（正面）	企业法定代表人身份证明（反面）
被授权人身份证明（正面）	被授权人身份证明（反面）

法定代表人姓名：（印刷字体） 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体） 委托代理人（签字或盖章）：

报价人（加盖公章）：

附件四：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

相关证书、资质文件及企业状况	核查文件的网站地址及途径	其他说明
企业经营状况		
.....		

附：相关网站查询结果截图

报价人（加盖公章）：

附件五：企业经营状况承诺书

企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次询价报价活动中，如果询价人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

报价人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

附件六：项目准入承包商安全资格审查评估方案

一、项目信息

项目名称	车站底板及地铁区间渗漏水病害探测技术咨询采购项目
项目的安全评级结果	3 级
项目周期	2025 年 12 月 1 日至 2026 年 12 月 1 日
承包商主管/管理部门	技术工程、桥隧维修

二、审查评估方案

安全资格审查所必须遵守的原则是不得将生产经营项目、场所、设备发包或者出租给不具备安全生产条件或者相应资质的单位或个人。

序号	审查项目	审查通过标准	审查文件
1	承包商的经营许可及信用记录	资料提交齐全	1、报价人须提供有效期内的《营业执照》副本复印件（加盖公章）。 2、报价人需提供通过【国家企业信用信息公示系统】（官网：http://www.gsxt.gov.cn）生成的完整版企业信用信息公示报告（网站下载报告或网站页面截屏），并加盖公章，报告需满足以下要求： ① 包含企业名称、统一社会信用代码、查询日期（投标截止日前 30 日内） ② 在“列入经营异常名录信息”“列入严重违法失信名单（黑名单）信息”栏目中，均显示为“无记录”；在“行政处罚信息”信息栏目中不应存在：暂扣许可证件、降低资质等级、吊销许可证件、限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等影响项目执行或企业资质情况。
2	承包商主要负责人/项目负责人、安全生产管理人员具备与本项目活动相应的安全生产知识和管理能力	资料提交齐全	报价人拟配备的项目人员须满足以下要求： ① 配备项目技术负责人 1 人，必须具备中级以上相关职称或同等能力，提供职称证书，配备技术团队应不少于 3 人。 ② 项目团队人员须与报价人签订正式劳动合同，并提供在本单位 6 个月内连续 3 个月社保证明资料；
3	承包商近三年内的安全表现	资料提交齐全	报加人须提供承诺书并加盖公章，承诺近三年内未发生因单位责任造成死亡/重伤事故；未因违反安全、环保、消防及职业健康的规定被

			行政处罚；未收到政府停业整顿及禁止投标通知等情况。（承诺书格式自拟）
4	承包商项目管理能力和队伍素质满足工程/服务要求	资料提交齐全	提供至少一项在地铁范围内承揽过运营线路车站或区间渗漏水病害探测的业绩（合同、验收报告或其他可体现该项业绩的证明文件）。
5	特种作业人员和特种设备作业人员持证情况	资料提交齐全 人员配备情况满足项目实施要求	N/A

说明：

1. 审查项部分：为必须列入项目承包商准入安全资格审查的内容，承包商主管/管理部门应根据法规要求和项目实际，明确审查通过标准以及审查所需要的文件。
2. 凡确定的审查项目要明确审查通过的标准，要求承包商提供所有必要的证明文件、说明或承诺，以客观、公正的开展审查，并对相关资料进行存档。

三、其他信息

3.1 承包商安全准入资格审查评估方案所需说明的其他信息
要求所提供的扫描文件及照片文件内容清晰可视

附件七：项目概述

提供车站、区间泵房隐蔽管道水源探测服务，作业过程无需破除装饰面层及垫层，且提供新型注浆材料，应区别于市场常用的单一聚氨酯、丙烯酸盐、环氧注浆材料（可采用上述混合材料）；材料应具有抵抗水流冲刷和侵蚀，注浆后浆液在水中不分散，凝固快、强度高，固结体不收缩，具有较高的流动性的能力。同时材料还需要满足国家标准、行业标准和其他相关文件的要求，包括但不限于以下文件：

- GB/T 17671 《水泥胶砂强度检验方法》
- GB/T 50082 《普通混凝土长期性能和耐久性能试验方法标准》
- GB 50367 《混凝土结构加固设计规范》
- JC/T 1041 《混凝土裂缝用环氧树脂灌浆材料》

具体要求以本项目询价文件为准。