

北安河和马泉营车辆段联合检修库增加转向架举升机改造采购项目招标公告

致各潜在投标人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对北安河和马泉营车辆段联合检修库增加转向架举升机改造采购项目进行公开招标。

参与投标的潜在投标人需符合以下条件：

1. 投标人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》；
2. 投标人须具备中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质，资质证书处于有效期内，需提供资质证书复印件（加盖公章）；
3. 投标人须具备建设行政主管部门颁发的有效《安全生产许可证》，需提供证书复印件（加盖公章）；
4. 投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上执业资格，注册单位与投标人名称一致，需提供建造师注册证书、安全生产考核合格证（B证）复印件（加盖公章）；
5. 投标人须为本项目配备至少2名专职安全生产管理人员，持有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证书（C证），且注册单位与投标人一致，需提供证书复印件（加盖公章）；
6. 投标人承诺：实施期间，项目管理团队在项目所在地（北京市）设常驻办公机构（或项目管理部），项目竣工验收前，项目管理团队常驻北京办公，并提供承诺书；
7. 投标人近五年内（合同签订日期2020年10月1日至今）至少完成过1项轨道交通车辆段、停车场、车辆基地、车辆生产基地、车辆检修基地等的建筑工程类工程或在上述场所实施维修工艺（含工艺设备）改造的工程项目，单项合同金额不低于100万元人民币；（业绩具体要求详见附件二）
8. 投标人拟用于本项目的转向架举升机设备应提交设备生产厂家有效的生产许可证，产品样本，检验证书。投标的产品型号，应提供应用于轨道交通车辆段、停车场、车辆基地、车辆生产基地、车辆检修基地等相关应用场景的业绩证明，提供不少于5份合同业绩证明（业绩合同签署日期应为2020年10月1日之后），（需提供字迹清晰的合同复印件（需加盖投标人公章），业绩合同双方不必须包含投标人）；（业绩具体要求详见附件二）
9. 报价人需结合《项目准入承包商安全资格审查评估方案》提供方案所需材料（详见附件六）；
10. 投标人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态；
11. 其他要求：本项目不接受挂靠、联合体单位参与投标。如投标人曾经为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目；
12. 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在投标人于2026年5月11日**15:00前**，按照附件一格式填写《报名信息表》张贴在报名资料文件密封袋外（如邮寄也须对资料进行装订及密封并张贴报名信息表）。按照附件二的要求提供资格预审文件进行**报名（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式）**，**现场报名时间为工作日 13:00至 15:00，到现场填写《报名表》**；以**邮寄方式进行报名的报价人须在邮寄前将电话、邮箱地址告知本公司报价报名联系人（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件）**，**快递签收后需及时向本公司报价报名联系人索要《报名表》**，填写后扫描发送至报价报名联系人邮箱，**询价人签收时间在报价报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效**），资格预审文件**须装订并密封**。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。

投标报名联系人：采购及供应链管理邵女士（电话：010-88641267）、雷女士（电话：010-88641235）、报名专用手机号码**15510769916**，京港地铁官网：

<https://www.mtr.bj.cn/category/business/tender-and-supplier-guidelines/tender-invitations>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼2层采购及供应链管理部，邮编：100068。

本项目预计发标时间：2026年5月中旬，预计回标及开标时间：2026年6月中旬，预计服务开始时间：2026年7月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司
北京京港十六号线地铁有限公司

2026年4月28日

附件一《报名信息表》

报名信息表	
项目名称：	北安河和马泉营车辆段联合检修库增加转向架举升机改造采购项目
报名单位名称：	
联系人：	
联系电话：	
邮箱：	
报名单位（公章）：	

备注：

- 1、书写字体：宋体，字号：小四（请勿手写）；
- 2、此表张贴在文件资料密封袋表面。

附件二：资格预审必要合格条件及标准

序号	提交文件内容	合格条件	申请人具备的条件或说明
1	授权委托书 (格式见附件三)	提供有效的授权委托书	法定代表人直接参与本项目： 提供其身份证复印件并加盖公章 ； 非法定代表人直接参与本项目： 提供委托代理人本人身份证复印件及授权委托书 （须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。
2	《营业执照》	提供合法注册的《营业执照》； 属中国合法注册的企业法人	需提供营业执照复印件并加盖公章。
3	企业/人员资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1、投标人须具备中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质，资质证书处于有效期内，需提供资质证书复印件（加盖公章）； 2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的有效《安全生产许可证》，需提供证书复印件（加盖公章）； 3、投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级注册建造师及以上执业资格，注册单位与投标人名称一致，需提供建造师注册证书、安全生产考核合格证（B证）复印件（加盖公章）； 4、投标人须为本项目配备至少2名专职安全生产管理人员，持有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证书（C证），且注册单位与投标人一致，需提供证书复印件（加盖公章）。 5、投标人承诺：实施期间，项目管理团队在项目所在地（北京市）设常驻办公机构（或项目管理部），项目竣工验收前，项目管理团队常驻北京办公，并提供承诺书。 	第1、2、3、4条提供证书复印件并加盖公章； 第5条提供承诺书原件（格式见附件九）。
4	业绩要求	<ol style="list-style-type: none"> 1、投标人近五年内（合同签订日期2020年10月1日至今）至少完成过1项轨道交通车辆段、停车场、车辆基地、车辆生产基地、车辆检修基地等的建筑工程类工程或在上述场所实施维修工艺（含工艺设备）改造的工程项目，单项合同金额不低于100万元人民币。 需提供的证明资料如下： ①提供合同的扫描件：包含合同首页、金额页、签字盖章页、设备关键信息页。 ②项目承揽前，该项目在网站上发布的中标结果公示链接及网页截图。 如不具备第②项资料，需提供任意一笔款项的收款证明（包括但不限于支票复印件或银行流水截图或电汇凭证截图或发票）或加盖甲方公章的证明资料（如：中标通知书或完	提供前述所需资料并加盖公章。

		<p>工报告或竣工验收证书或竣工结算报告或最终验收证书)。</p> <p>2、投标人拟用于本项目的转向架举升机设备应提交设备生产厂家有效的生产许可证，产品样本，检验证书。投标的产品型号，应提供应用于轨道交通车辆段、停车场、车辆基地、车辆生产基地、车辆检修基地等相关应用场景的业绩证明，提供不少于5份合同业绩证明（业绩合同签署日期应为2020年10月1日之后），（需提供字迹清晰的合同复印件（需加盖投标人公章），业绩合同双方不必包含投标人）。</p> <p>3、投标人提供的一个业绩同时包含上述两项服务内容或提供的两个业绩分别包含上述两项服务内容均予以认可。</p>	
5	企业经营状况承诺书	没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。	需提供书面承诺书并加盖公章。（格式见附件五） 需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（格式见附件四）。
6	《项目准入承包商安全资格审查评估方案》所需材料（附件六）	满足方案要求	需提供证书复印件及相关必要的附属文件（如有）的复印件并加盖公章。

注：1、投标人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

2、本项目不接受挂靠、分包、转包、联合体单位参与投标。

3、曾经为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

4、投标人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。

5、除《附件二》中要求提供的文件外，可以另外提供投标人认为有必要的其他资质文件。

附件三：授权委托书

授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：投标人企业法定代表人直接签署投标文件则可不填写此表

企业法定代表人身份证明（正面）	企业法定代表人身份证明（反面）
被授权人身份证明（正面）	被授权人身份证明（反面）

法定代表人姓名：（印刷字体） 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体） 委托代理人（签字或盖章）：

投标人（加盖公章）：

附件四：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

相关证书、资质文件及企业状况	核查文件的网站地址及途径	其他说明
企业经营状况		
.....		

附：相关网站查询结果截图

投标人（加盖公章）：

附件五：企业经营状况承诺书

企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司、北京京港十六号线地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次招标投标活动中，如果招标人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

投标人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

附件六：项目准入承包商安全资格审查评估方案

类型	审查项目	审查通过标准	审查文件
审查项	承包商的经营许可及信用记录	承包商应为中国境内合法注册成立的企业，且企业信用良好。	提供《营业执照》复印件，加盖公章；提供承诺书，承诺其没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态，加盖公章。
	承包商主要负责人/项目负责人、安全生产管理人员具备与本项目活动相应的安全生产知识和管理能力	项目负责人、专职安全生产管理人员分别具有安全生产管理人员证书（B本、C本），并具有不少于3年的现场安全管理工作经历；其他人员提供安全培训记录。	提供安全生产管理人员证书复印件及工作经历证明/承诺，加盖公章； 提供近一年内能体现项目负责人在内的相关安全培训记录，加盖公章。
	承包商近三年内的安全表现	承包商近三年内（2022年10月1日至今）未发生因单位责任造成死亡/重伤事故，违反安全、环保、消防及职业健康的规定被行政处罚、收到的政府停业整顿等	提供承诺文件，加盖公章
	承包商项目管理能力和队伍素质满足工程/服务要求	承包商近五年内（2020年10月1日至今）至少完成过1项轨道交通车辆段、停车场、车辆基地、车辆生产基地、车辆检修基地等的建筑工程类工程或在上述场所实施维修工艺（含工艺设备）改造的工程项目。	提供参加本项目的作业人员安全资格培训记录，加盖公章
	特种作业人员和特种设备作业人员持证情况	具备与项目对应的特种作业人员资质，作业人员需具备应急管理部门颁发低压电工证、焊工证。	提供作业人员低压电工证、焊工证证书复印件，加盖公章 （各至少3人）
	承包商安全生产标准化的建立及运行情况、环境、职业健康安全管理体系的建设和推行情况	内容应包括安全目标、目标和策略，遵守相关安全和健康法规等。	提供表明承包商安全承诺和意图的安全政策声明，加盖公章。

项目准入承包商安全资格审查评估方案审查项目

1、审查项目：与附件五一致，无需重复提供；

2、承包商主要负责人/项目负责人、安全生产管理人员具备与本项目活动相应的安全生产知识和管理能力：

提供安全生产管理人员证书复印件及工作经历证明/承诺，加盖公章；

提供近一年内能体现项目负责人在内的相关安全培训记录，加盖公章。

3、承包商近三年内的安全表现：

提供承诺文件，加盖公章。

4、承包商项目管理能力和队伍素质满足工程/服务要求：

提供参加本项目的作业人员在其他类似项目中的安全资格培训记录，并加盖公章。

5、特种作业人员和特种设备作业人员持证情况：

提供作业人员低压电工证、焊工证证书复印件，加盖公章（各至少 3 人）。

6、承包商安全生产标准化的建立及运行情况、环境、职业健康安全管理体系的建设和推行情况：

提供表明承包商安全承诺和意图的安全政策声明，加盖公章。

附件七：项目概述

- 本项目包含北安河和马泉营两个车辆段的施工内容，具体如下：
- 对**北安河车辆段**联合检修库 B 区 31、34 股道进行改造，主要实施内容包括：在现有地沟轨道基础上改造设备安装基础，每侧股道安装 2 台转向架举升机，共 4 台；同时将每股道地沟轨道部分区域进行填充，对填充地沟内及举升机安装位置的既有电源、照明线缆、排水口进行拆除、防护、安装（如有），加装举升机电源线缆（暗线），在股道回填段地沟排水管垂直上方增加污水检修井并安装井盖。
- 对**马泉营车辆段**联合检修库南侧转向架检修股道进行改造，主要实施内容包括：将股道地沟轨道部分区域进行填充，对填充地沟内及举升机安装位置的既有电源、照明线缆、排水口进行拆除、防护、安装（如有），加装举升机电源线缆（暗线），在现有地沟轨道基础上改造设备安装基础，股道安装 2 台转向架举升机。
- 本项目包含提供技术方案、设备供货、设备安装、配套施工、调试、验收等相关内容，须统筹负责设备安装与土建及其他系统的各项接口工作。
- 关于北安河项目：为满足正常架修生产，中标人须先施工完成一个股道，经招标人验收合格后，才能进行另一个股道的施工。
- 施工前供应商需委托具有相应设计资质单位出具施工图。

附件八：特种作业人员证书承诺书

特种作业人员证书承诺书

致：北京京港地铁有限公司、北京京港十六号线地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：在本项目施工过程中，我公司将根据现场施工要求，提供足够的、持有特种作业资格证的（焊工证、低压电工等，国家应急管理局（厅）签发的）现场服务作业人员。

投标人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

附件九：项目管理团队承诺

项目管理团队承诺书

致：北京京港地铁有限公司、北京京港十六号线地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：本项目实施期间，项目管理团队在项目所在地（北京市）设常驻办公机构（或项目管理部），项目竣工验收前，项目管理团队常驻北京办公。

投标人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字):

日 期: