

## 十四号线、大兴线广告灯箱光源改造工程监理服务采购项目 询价公告

致各潜在报价人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对十四号线、大兴线广告灯箱光源改造工程监理服务采购项目进行密封询价。

参与报价的潜在报价人需符合以下条件：

1. 报价人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》，提供复印件且加盖公章。
2. 报价人应具有市政公用工程甲级及以上或机电安装工程甲级及以上工程监理企业资质，提供资质证书复印件并加盖公章。
3. 报价人拟派遣的项目监理人员应具有如下资格及业绩：
  - 1) 总监理工程师应具有建设行政主管部门核发的监理工程师资格注册证书(专业类别须为：市政公用工程或机电安装工程)，提供证书复印件并加盖公章；
  - 2) 专业监理工程师均应具有建设行政主管部门核发的监理工程师资格注册证书(专业类别须为：市政公用工程或机电安装工程)，提供证书复印件并加盖公章；
  - 3) 总监理工程师业绩要求：近5年(2020年11月1日至今)应具有至少1项轨道交通行业机电设备改造或安装项目监理业绩,并提供单位盖章履历。
  - 4) 专业监理工程师要求：应具备至少三年以上机电设备改造或安装项目监理工作经验，并提供单位盖章履历。
4. 报价人近5年(2020年11月1日至今)具有至少1项轨道交通行业机电设备改造或安装项目监理业绩，提供能够满足业绩要求的证明资料（5年内签订的合同关键信息页、清单、图纸等或5年内的竣工资料等）。
5. 报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。
6. 其他要求：本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。如报价人曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。
7. 其它要求：被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目。
8. 在“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单的企业将被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在报价人于**2026年3月18日15:00前**，按照附件一格式填写《报名信息表》张贴在报名资料文件密封袋外（如邮寄也须对资料进行装订及密封并张贴报名信息表）。按照附件二的要求提供资格预审文件进行**报名**（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式），现

场报名时间为工作日 13:00 至 15:00，到现场填写《报名表》；以邮寄方式进行报名的报价人须在邮寄前将电话、邮箱地址告知本公司报价报名联系人（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件），快递签收后需及时向本公司报价报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至报价报名联系人邮箱，询价人签收时间在报价报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效，资格预审文件须装订并密封。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。报价报名联系人：采购及供应链管理邵女士（电话：010-88641267）、雷女士（电话：010-88641235）、报名专用手机号码 15510769916，京港地铁官网：

<https://www.mtr.bj.cn/category/business/tender-and-supplier-guidelines/tender-invitations>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼 2 层采购及供应链管理，邮编：100068。

本项目预计发标时间：2026 年 3 月下旬，预计报价及开启时间：2026 年 4 月上旬，预计服务开始时间：2026 年 4 月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司

2026 年 3 月 11 日

附件一《报名信息表》

报名信息表	
项目名称：	
报名单位名称：	
联系人：	
联系电话：	
邮箱：	
报名单位（公章）：	

备注：

- 1、书写字体：宋体，字号：小四（请勿手写）；
- 2、此表张贴在文件资料密封袋表面。

## 附件二：资格预审必要合格条件及标准

序号	提交文件内容	合格条件	申请人具备的条件或说明
1	授权委托书 (格式见附件三)	提供有效的授权委托书。	法定代表人直接参与本项目： <b>提供其身份证复印件并加盖公章；</b> 非法定代表人直接参与本项目： <b>提供委托代理人本人身份证复印件及授权委托书（须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。</b>
2	《营业执照》	提供合法注册的《营业执照》； 属中国合法注册的企业法人。	需提供营业执照复印件并加盖公章。
3	企业资质要求	报价人应具有市政公用工程甲级及以上或机电安装工程甲级及以上工程监理企业资质。	提供资质证书复印件并加盖公章。
4	人员资质要求	1) 总监理工程师应具有建设行政主管部门核发的监理工程师资格注册证书(专业类别须为：市政公用工程或机电安装工程)； 2) 专业监理工程师均应具有建设行政主管部门核发的监理工程师资格注册证书(专业类别须为：市政公用工程或机电安装工程)；	总监理及专业监理工程师须提供证书复印件并加盖公章；
5	企业业绩要求	报价人近 5 年（2020 年 11 月 1 日至今）具有至少 1 项轨道交通行业机电设备改造或安装项目监理业绩。	提供能够满足业绩要求的证明资料（5 年内签订的合同关键信息页、清单、图纸等或 5 年内的竣工资料等）。

6	人员业绩要求	<p>1) 总监理工程师近 5 年（2020 年 11 月 1 日至今）应具有至少 1 项轨道交通行业机电设备改造或安装项目监理业绩。</p> <p>2) 专业监理工程师应具备至少三年以上机电设备改造或安装项目监理工作经验。</p>	<p>总监理及专业监理工程师业绩须提供单位盖章履历。</p>
7	企业经营状况承诺书	<p>1) 没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。</p> <p>2) 未被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业。</p> <p>3) 在“信用中国”网站中被列入失信被执行人名单的企业将被拒绝参与本项目。</p>	<p>需提供书面承诺书并加盖公章。（格式见附件五）</p> <p>需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（格式见附件四）。</p>
8	安全承诺书	<p>报价人近三年内未发生因单位责任造成死亡/重伤事故，未收到政府停业整顿的通知。</p>	<p>提供承诺书且加盖公章。</p>

注：1、报价人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

2、本项目不接受挂靠、分包、转包、联合体单位参与报价。

3、曾经为报价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的企业，将被拒绝参与本项目。

4、报价人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。

5、除《附件二》中要求提供的文件外，可以另外提供报价人认为有必要的其他资质文件。

### 附件三：授权委托书

#### 授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：报价人企业法定代表人直接签署报价文件则可不填写此表

企业法定代表人身份证明（正面）	企业法定代表人身份证明（反面）
被授权人身份证明（正面）	被授权人身份证明（反面）

法定代表人姓名：（印刷字体） 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体） 委托代理人（签字或盖章）：

报价人（加盖公章）：

#### 附件四：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

相关证书、资质文件及企业状况	核查文件的网站地址及途径	其他说明
企业经营状况		
.....		

附：信用中国网站查询结果截图

报价人（加盖公章）：

## 附件五：企业经营状况承诺书

### 企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次询价报价活动中，如果询价人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

报价人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

## 附件六：项目概述

北京地铁十四号线分别于 2013 年 5 月、2014 年 12 月、2015 年 12 月、2021 年 12 月开通西段、东段、中段、剩余段。大兴线于 2010 年 12 月 30 日开通，广告灯箱所使用的荧光灯管能耗高，存在汞污染风险。

为使工程实施的安全、进度、质量的管理更加规范，需委托一家监理单位提供改造工程实施的全过程监理服务。

本项目监理工作范围：十四号线、大兴线广告灯箱光源改造项目产品材料供货、配套施工、验收及相应质保期阶段等项目全过程的监理服务。包括但不限于：施工进度控制、质量控制、造价控制、安全管理、合同信息管理以及相关组织协调等项目全过程监理服务施工期及相应质保期的监理服务、系统技术支持和技术咨询服务。

本项目监理工作内容：包含工程所有前期准备、材料选型、检验、进场检查、施工、验收、竣工资料、配合京港地铁公司考核直至交给最终用户的全部工作，并包含质保期内的保修、维护、回访及技术咨询等服务。其中施工期间涉及节假日、夜班的相应工作内容。

本项目需改造的灯箱数量如下：

表 1

十四号线灯箱改造数量				
序号	站点	轨道 12 封灯箱	站厅 12 封灯箱	超大灯箱
1	善各庄	17	19	
2	来广营	38	13	
3	东湖渠	38	18	
4	望京	44	14	2
5	阜通	38	25	
6	望京南	40	21	
7	将台	46	30	
8	东风北桥	36	22	
9	枣营	38	25	
10	朝阳公园	40	25	1
11	金台路	40	22	
12	大望路	48	23	2

13	九龙山	32	20	
14	平乐园	38	15	
15	北工大西门	31	18	
16	十里河	30	31	
17	方庄	20	16	
18	蒲黄榆	30	20	
19	景泰	18	12	
20	永定门外	36	12	
21	北京南站	36	2	
22	景风门	26	13	
23	西铁营	28	8	
24	菜户营	22	7	
25	丽泽商务区	36	2	
26	东管头	26	5	
27	西局	38	8	
28	七里庄	38	15	
29	大井	23	15	
30	郭庄子	24	23	
31	大瓦窑	23	12	
32	园博园	32	0	
33	张郭庄	16	4	
<b>小计</b>		<b>1066</b>	<b>515</b>	<b>5</b>
<b>合计</b>		<b>1581</b>		<b>5</b>
<b>总计</b>		<b>1586</b>		

表 2

大兴线灯箱改造总数			
序号	站点	轨道 12 封灯箱	站厅 12 封灯箱
1	新宫	34	32
2	西红门	36	0
3	高米店北	34	7
4	高米店南	34	2
5	枣园	34	5
6	清源路	34	6
7	黄村西大街	34	13
8	黄村火车站	34	17
9	义和庄	34	11
10	生物医药基地	34	0
11	天宫院	32	11
合计		374	104
		478	