

## 京港地铁隧道拱顶空洞检测项目招标公告

致各潜在投标人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对京港地铁隧道拱顶空洞检测项目进行公开招标。

参与投标的潜在投标人需符合以下条件：

1. 投标人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》，提供营业执照复印件并加盖公章；如投标人为事业单位，提供有效期内的《事业单位法人证书》复印件并加盖单位公章。
2. 投标人须具备下述至少一种资质，提供复印件并加盖公章：
  - ①合格有效的工程勘察综合甲级资质证书；
  - ②合格有效的建设工程质量检测机构资质证书，且资质类别中必须包含“桥梁及地下工程”专项检测资质。
3. 投标人为本项目配置项目经理 1 名，项目经理具有测量或地质或岩土或地下工程专业高级职称，并具备注册土木工程师（岩土）执业资格证书或一级注册建造师证书（专业为市政公用工程或铁路工程或矿业工程），提供证书复印件并加盖公章。
4. 投标人提供完善的项目组织架构图，该架构满足至少 4 个检测作业班组的人员配置，每个班组人员配置要求如下：
  - ①现场检测工程师至少 1 名，检测工程师须具有中级及以上工程师职称，专业须为桥梁隧道工程，提供证书复印件并加盖公章；
  - ②现场检测作业人员至少 2 名，现场检测作业人员具有有效的工程测量员证书及主体结构工程现场检测培训合格证，须包含桥梁隧道工程专业，提供证书复印件并加盖公章；
  - ③兼职安全员至少 1 名（兼职安全员可由检测工程师或检测作业人员兼任）。
5. 投标人为本项目配置至少 1 名资料员（须在项目组织架构中体现）。
6. 投标人投入本项目的项目经理、检测工程师、兼职安全员、资料员均为本单位员工，提供资格预审报名截止日前 3 个月（报名截止当月往前倒推连续 3 个月）的社保证明资料，并加盖公章。
7. 投标人需提供自 2021 年 1 月 1 日至资格预审报名截止日的至少 2 项已完成的隧道雷达检测相关项目的业绩，业绩内容需包含结构混凝土内部缺陷检测服务或隧道衬砌结构空洞检测服务中的一项。需提供的证明资料如下：
  - ①提供合同的扫描件：包含合同首页、签字盖章页、关键信息页（体现合同时间及服务内容）；
  - ②项目承揽前，该项目在网站上发布的中标结果公示链接及网页截图；
  - ③提供完工报告或结算报告或最终验收证书；
  - ④如不具备第②项资料，需提供任意一笔款项的收款证明（包括但不限于支票复印件或银行流水截图或电汇凭证截图或发票）或加盖甲方公章的证明资料（如：中标通知书）。

8. 投标人需结合《项目准入承包商安全资格审查评估方案》提供方案所需材料（详见附件六），经审核合格，符合项目安全准入条件；
9. 本项目不接受挂靠、联合体单位参与投标。如投标人曾经为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目；
10. 投标人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态；
11. 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目；

请符合上述条件的潜在投标人于**2026年10月14日15:00前**，按照附件一格式填写《报名信息表》张贴在报名资料文件密封袋外（如邮寄也须对资料进行装订及密封并张贴报名信息表）。按照附件二的要求提供资格预审文件进行**报名（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式）**，**现场报名时间为工作日13:00至15:00**，到现场填写《报名表》；以邮寄方式进行报名的投标人须在邮寄前将电话、邮箱地址告知本公司投标报名联系人（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件），快递签收后需及时向本公司投标报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至投标报名联系人邮箱，招标人签收时间在投标报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效），资格预审文件须装订并密封。通过资格预审并接受邀请的投标人方可参加投标。

投标报名联系人：采购部付女士（电话：010-88641267）、雷女士（电话：010-88641235）、报名专用手机号码15510769916，京港地铁官网：<https://www.mtr.bj.cn/category/business/tender-and-supplier-guidelines/tender-invitations>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼2层采购部，邮编：100068。

本项目预计发标时间：2026年10月中旬，预计投标及开启时间：2026年10月下旬，预计服务开始时间：2026年12月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司

2026年9月29日

附件一《报名信息表》

|           |
|-----------|
| 报名信息表     |
| 项目名称：     |
| 报名单位名称：   |
| 联系人：      |
| 联系电话：     |
| 邮箱：       |
| 报名单位（公章）： |

备注：

- 1、书写字体：宋体，字号：小四（请勿手写）；
- 2、此表张贴在文件资料密封袋表面。

## 附件二：资格预审必要合格条件及标准

| 序号 | 提交文件内容                | 合格条件                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 申请人具备的条件或说明                                                                                                 |
|----|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 授权委托书<br><br>(格式见附件三) | 提供有效的授权委托书                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 法定代表人直接参与本项目： <b>提供其身份证复印件并加盖公章；</b><br>非法定代表人直接参与本项目： <b>提供委托代理人本人身份证复印件及授权委托书（须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。</b> |
| 2  | 《营业执照》                | 提供合法注册的《营业执照》，<br>属中国合法注册的企业法人；如投标人为事业单位，提供有效期内的《事业单位法人证书》复印件。                                                                                                                                                                                                                              | 需提供营业执照或《事业单位法人证书》复印件并加盖公章。                                                                                 |
| 3  | 企业及人员资质要求             | <p>1、投标人须具备下述至少一种资质证书：</p> <p>①合格有效的工程勘察综合甲级资质证书；</p> <p>②合格有效的建设工程质量检测机构资质证书，且资质类别中必须包含“桥梁及地下工程”专项检测资质。</p> <p>2、投标人为本项目配置项目经理 1 名，项目经理具有测量或地质或岩土或地下工程专业高级职称，并具备注册土木工程师（岩土）执业资格证书或一级注册建造师证书（专业为市政公用工程或铁路工程或矿业工程），提供证书复印件并加盖公章。</p> <p>3、投标人提供完善的项目组织架构图，该架构满足至少 4 个检测作业班组的人员配置，每个班组人员配</p> | <p>提供所要求的相关证书复印件并加盖公章；</p> <p>提供符合要求的项目组织架构图及相关人员证书复印件并加盖公章；</p> <p>提供所要求人员的社保证明资料并加盖公章。</p>                |

|   |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                         |
|---|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |      | <p>置要求如下：</p> <p>①现场检测工程师至少 1 名，检测工程师须具有中级及以上工程师职称，专业须为桥梁隧道工程，提供证书复印件并加盖公章；</p> <p>②现场检测作业人员至少 2 名，现场检测作业人员具有有效的工程测量员证书及主体结构工程现场检测培训合格证，须包含桥梁隧道工程专业，提供证书复印件并加盖公章；</p> <p>③兼职安全员至少 1 名（兼职安全员可由检测工程师或检测作业人员兼任）。</p> <p>4、投标人为本项目配置至少 1 名资料员（须在项目组织架构中体现）。</p> <p>5、投标人投入本项目的项目经理、检测工程师、兼职安全员、资料员均为本单位员工，提供资格预审报名截止日前 3 个月（报名截止当月往前倒推连续 3 个月）的社保证明资料，并加盖公章。</p> |                                                                                                                                         |
| 4 | 业绩证明 | <p>投标人需提供自 2021 年 1 月 1 日至资格预审报名截止日的至少 2 项已完成的隧道雷达检测相关项目的业绩，业绩内容需包含结构混凝土内部缺陷检测服务或隧道衬砌结构空洞检测服务中的一项。</p>                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>业绩证明材料要求如下：</p> <p>①提供合同的扫描件：包含合同首页、签字盖章页、关键信息页（体现合同时间及服务内容）；</p> <p>②项目承揽前，该项目在网站上发布的中标结果公示链接及网页截图；</p> <p>③提供完工报告或结算报告或最终验收证书；</p> |

|   |                              |                                                                                                                     |                                                                                  |
|---|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|   |                              |                                                                                                                     | ④如不具备第②项资料，需提供任意一笔款项的收款证明（包括但不限于支票复印件或银行流水截图或电汇凭证截图或发票）或加盖甲方公章的证明资料（如：中标或成交通知书）。 |
| 5 | 《项目准入承包商安全资格审查评估方案》所需材料（附件六） | 满足方案要求                                                                                                              | 需结合方案的具体要求，提供相应的资料或证明文件，经审核合格，符合项目安全准入条件。                                        |
| 6 | 企业经营状况                       | <p>投标人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。</p> <p>被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目。</p> | <p>需提供书面承诺书并加盖公章。（格式见附件五）</p> <p>需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（格式见附件四）。</p>     |

注：1、投标人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

- 2、本项目不接受挂靠、转包、联合体单位参与投标，不允许任何形式及范围的分包、转包。
- 3、曾经为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。
- 4、投标人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。
- 5、除《附件二》中要求提供的文件外，可以另外提供投标人认为有必要的其他资质文件。

### 附件三：授权委托书

#### 授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：投标人企业法定代表人直接签署投标文件则可不填写此表

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| 企业法定代表人身份证明（正面） | 企业法定代表人身份证明（反面） |
| 被授权人身份证明（正面）    | 被授权人身份证明（反面）    |

法定代表人姓名：（印刷字体） 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体） 委托代理人（签字或盖章）：

投标人（加盖公章）：

附件四：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

| 相关证书、资质文件及企业状况 | 核查文件的网站地址及途径 | 其他说明 |
|----------------|--------------|------|
| 企业经营状况         |              |      |
|                |              |      |
| .....          |              |      |
|                |              |      |

附：相关网站查询结果截图

投标人（加盖公章）：

## 附件五：企业经营状况承诺书

### 企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次招标投标活动中，如果招标人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

投标人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

## 附件六：项目准入承包商安全资格审查评估方案

| 序号 | 审查项目                                          | 审查通过标准 | 审查文件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|-----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 承包商的经营许可及信用记录※                                | 资料提交齐全 | <p>1、投标人需提供营业执照复印件并加盖公章；</p> <p>2、投标人需提供在《国家企业信用信息公示系统》网站截屏信息并加盖公章，截屏信息包含但不限于下面三项：“行政处罚信息”、“列入经营异常名录信息”、“列入严重违法失信名单（黑名单）信息”，且不得有严重行政处罚信息、未被列入经营异常目录、未被列入严重违法失信名单。</p> <p>3、投标人需提供承诺书，承诺没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态；</p> <p>4、本项目不接受挂靠单位参与投标，如投标人曾经为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目；</p> <p>5、投标人需提供承诺书，承诺符合以下要求：本项目不进行任何形式及范围的分包、转包。</p> <p>6、投标人需提供承诺书，承诺书包含以下内容：投标人投入本项目的项目经理、检测工程师、兼职安全员近三年内曾参与过结构检测服务类项目，且在上述项目履职期间未发生安全生产事故。</p>                                                                                                                                                                                 |
| 2  | 承包商主要负责人/项目经理、安全生产管理人员具备与本项目活动相应的安全生产知识和管理能力※ | 资料提交齐全 | <p>投标人拟配备的项目核心管理人员需满足以下要求，并提供承诺文件（格式自拟并加盖公章）：</p> <p>一、项目核心管理人员资质：</p> <p>1、投标人为本项目配置项目经理1名，项目经理具有测量或地质或岩土或地下工程专业高级职称，并具备注册土木工程师（岩土）执业资格证书或一级注册建造师证书（专业为市政公用工程或铁路工程或矿业工程），提供证书复印件并加盖公章。</p> <p>2、投标人提供完善的项目组织架构，该架构满足至少4个检测作业班组的人员配置，每个班组人员配置要求如下：</p> <p>①现场检测工程师至少1名，检测工程师须具有中级及以上工程师职称，专业须为桥梁隧道工程，提供证书复印件并加盖公章；</p> <p>②现场检测作业人员至少2名，现场检测作业人员具有有效的工程测量员证书及主体结构工程现场检测培训合格证，须包含桥梁隧道工程专业，提供证书复印件并加盖公章；</p> <p>③兼职安全员至少1名（兼职安全员可由检测工程师或检测作业人员兼任）。</p> <p>3、投标人为本项目配置至少1名资料员（须在项目组织架构中体现）。</p> <p>4、投标人投入本项目的项目经理、检测工程师、兼职安全员、资料员均为本单位员工，提供资格预报名截止日前连续3个月的社保证明资料，并加盖公章。</p> <p>5、提供安全组织架构图，组织架构图应显示从安全人员到承包商最高管理者的指挥和报告方式，并详细说明本项目组织结构图上显示的每个岗位的安全生产责任文件。</p> |
| 3  | 承包商近三年内的安全                                    | 资料提交齐全 | <p>投标人需提供承诺书并加盖公章，承诺近三年内未发生因单位责任造成死亡/重伤事故，未收到政府停业整顿及禁止投标通知等情况。（承诺书格式自拟）</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|   |                          |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | 表现※                      |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4 | 承包商项目管理能力和队伍素质满足工程/服务要求※ | 资料提交齐全                   | <p>投标人须具备下述至少一种资质证书：</p> <p>①具有合格有效的工程勘察综合甲级资质证书；</p> <p>②具备合格有效的建设工程质量检测机构资质证书，且资质类别中必须包含“桥梁及地下工程”专项检测资质。</p> <p>投标人承诺在本项目开工前满足地铁要求的相关资格培训并确保通过人数不低于施工条件。（格式自拟并加盖公章）</p> <p>企业业绩要求</p> <p>投标人需提供自 2021 年 1 月 1 日至资格预审报名截止日的至少 2 项已完成的隧道雷达检测相关项目的业绩，业绩内容需包含结构混凝土内部缺陷检测服务或隧道衬砌结构空洞检测服务中的一项。需提供的证明资料如下：</p> <p>①提供合同的扫描件：包含合同首页、签字盖章页、关键信息页。</p> <p>②项目承揽前，该项目在网站上发布的中标结果公示链接及网页截图。</p> <p>③提供完工报告或竣工验收证书或竣工结算报告或最终验收证书。</p> <p>④如不具备第②项资料，且不具备上述资料，需提供任意一笔款项的收款证明（包括但不限于支票复印件或银行流水截图或电汇凭证截图或发票）或加盖甲方公章的证明资料（如：中标通知书）。</p> |
| 5 | 特种作业人员和特种设备作业人员持证情况※     | 资料提交齐全<br>人员配备情况满足项目实施要求 | <p>投标人提供承诺书承诺拟配备的特种作业人员资质需满足以下要求（承诺书格式自拟并加盖公章）：</p> <p>根据本项目实施条件，配备相应且足够的特种作业人员和专项施工作业人员并持证上岗，本项目所有涉及的特种作业资格证书首次取证时间不少于 6 个月。</p> <p>如进行高处作业须具备由应急管理部门颁发的有效的《特种作业操作证》，具体工种须包含：高处作业一登高架设作业、高处作业一高处安装、维护、拆除作业，投入本项目的特种作业人员需满足 4 组人员同时作业的条件。</p> <p>上述相关人员的特种作业资格证书均真实、合法并在有效期内，项目执行期间不应因复审或遗失等情况影响项目进度。</p>                                                                                                                                                                                                                |
| 6 | 以《安全调查问卷》形式提供安全管理计划      | 资料提交齐全<br>安全管理计划符合项目实施要求 | <p>投标人根据本项目情况，编制安全管理计划，须明确针对本项目实施过程中安全管理措施的内容和要求（格式自拟并加盖公章）：</p> <p>◆安全政策声明/安全生产承诺：</p> <p>◆安全组织及责任：</p> <p>◆安全培训和资格认证：</p> <p>◆内部安全规章制度</p> <p>提供安全员参与项目履历、简历、承诺均可，盖章。</p> <p>◆安全检查及事故隐患排查</p> <p>说明：允许以企业/项目安全隐患排查管理制度形式体现，盖章。</p> <p>◆安全风险分级管控及危险作业管理</p> <p>说明：允许以企业/项目风险分级管理制度形式体现，盖章。</p> <p>◆工器具及安全防护设备、用品</p> <p>说明：允许以企业/项目工器具、劳动防护用品管理制度形式体现，盖章。</p>                                                                                                                                                           |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>◆事故/事件报告及调查</p> <p>说明：允许以企业/项目施工安全事故报告和调查处理制度形式体现，盖章。</p> <p>◆应急预案</p> <p>说明：允许以企业/项目现场安全生产事故应急救援预案形式，体现常见事故/伤害的成因和措施，明确应急准备工作和响应工作的要求；盖章。</p> <p>◆过程控制</p> <p>说明：允许企业以其他项目施工组织方案（节选）、公司相关项目实施流程图、规章制度等形式明确项目实施节点关于质量和效率的控制措施；盖章。</p> <p>◆职业健康保障</p> <p>说明：允许企业/项目以规章制度、执行标准等形式明确职业健康保障措施；盖章。</p> <p>◆环境保护</p> <p>说明：允许企业/项目以规章制度、执行标准等形式明确对环境影响（如破土苫盖、渣土运输、室外喷涂、电焊作业等），并明确相关措施；盖章。</p> <p>◆供货商的评估、选择与控制</p> <p>说明：允许以体系文件、管理制度等形式明确；盖章。</p> <p>◆详见附件 1《安全调查问卷》</p> |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 附件七：项目概述

1. **项目内容：**京港地铁所管辖的各线路（四号线、十四号线、十六号线、十七号线、大兴线）区间隧道内的拱顶及重点点位进行空洞检测，以及提交完整规范的检测报告、安全评估报告、原始数据及相关配套资料。

在暗挖区间拱顶区域，沿着轨道方向进行近距离接触式单测线检测。总测线需求长度为148.70公里，，本项目要求投标人配备4个检测服务班组进行作业。计划分三年执行，每年需检测49.57公里以及67处重点点位，具体以招标文件为准。

2. **本项目检测服务作业窗口时间：**非行车时间（夜间作业），00:30-03:30，单次检测作业服务时长≤3小时，具体以招标文件为准。