

北安河培训基地设计服务采购项目询价公告

致各潜在报价人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对北安河培训基地设计服务采购项目进行密封询价。

参与报价的潜在报价人需符合以下条件：

1. 报价人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》；
2. 报价人应具备以下至少一项设计资质：
 - 工程设计综合甲级资质；
 - 工程设计建筑行业甲级资质；
 - 工程设计市政行业甲级资质；
 - 工程设计市政行业轨道交通工程专业甲级；
 - 建筑装饰工程设计专项甲级；
3. 报价人应满足以下至少一项业绩要求：
 - 报价人具备近五年（2018年10月至2023年10月）2项及以上城市轨道交通工程（必须包含机电工程或通信工程）设计业绩，单个合同总金额不低于50万元。
 - 报价人具备近五年（2018年10月至2023年10月）3项及以上展管展厅设计及施工总承包业绩，每个工程项目总金额不低于300万元。
4. 报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。
5. 其他要求：本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。如报价人曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在报价人于**2023年12月28日16:00前**，按照附件一的要求提供资格预审文件进行**报名**（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式），现场报名时间为工作日**13:00至15:00**，到现场填写《报名表》；以邮寄方式进行报名的报价人须在邮寄前将电话、邮箱地址告知本公司报价报名联系人（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件），快递签收后需及时向本公司报价报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至报价报名联系人邮箱，询价人签收时间在报价报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效），资格预审文件须**装订并密封**。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。报价报名联系人：采购部张女士（电话：010-88641130）、迟女士（电话：010-88641204），京港地铁官网：<http://www.mtr.bj.cn/business/tender-invitation>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼2层采购部，邮编：100068。本项目预计发标时间：2023年12月下旬，预计报价及开启时间：2024年1月下旬，预计服务开始时间：2024年3月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司

2023年12月18日

附件一：资格预审必要合格条件及标准

| 序号 | 提交文件内容 | 合格条件 | 申请人具备的条件或说明 |
|----|-------------------|---|---|
| 1 | 授权委托书 (格式见附件二) | 提供有效的授权委托书 | 法定代表人直接参与本项目： 提供其身份证复印件并加盖公章 ； 非法定代表人直接参与本项目： 提供委托代理人本人身份证复印件及授权委托书 （须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。 |
| 2 | 《营业执照》 | 提供合法注册的《营业执照》； 属中国合法注册的企业法人 | 需提供营业执照复印件并加盖公章。 |
| 3 | 资质要求 | 报价人应具备以下至少一项设计资质： 1、工程设计综合甲级资质； 2、工程设计建筑行业甲级资质； 3、工程设计市政行业甲级资质； 4、工程设计市政行业轨道交通工程专业甲级； 5、建筑装饰工程设计专项甲级； | 需提供证书复印件并加盖公章。 |
| 4 | 企业经营状况承诺书 | 没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。 | 需提供书面承诺书并加盖公章。 (格式见附件四) 需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图(格式见附件三)。 |
| 5 | 业绩证明 | 报价人应满足以下至少一项业绩要求： 1、报价人具备近五年（2018年10月至2023年10月）2项及以上城市轨道交通工程（必须包含机电工程或通信工程）设计业绩，单个合同总金额不低于50万元。 2、报价人具备近五年（2018年10月至2023年10月）3项及以上展管展厅设计及施工总承包业绩，每个工程项目总金额不低于300万元。 | 需提供相关业绩合同并加盖公章。 |

注：1、报价人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

2、本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。

- 3、曾经为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。
- 4、报价人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。
- 5、除《附件一》中要求提供的文件外，可以另外提供报价人认为有必要的其他资质文件。

附件二：授权委托书

授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：报价人企业法定代表人直接签署报价文件则可不填写此表

法定代表人姓名：（印刷字体） 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体） 委托代理人（签字或盖章）：

报价人（加盖公章）：

附件三：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

| 相关证书、资质文件及企业状况 | 核查文件的网站地址及途径 | 其他说明 |
|--------------------|--------------|------|
| ISO9000 系列质量管理体系认证 | | |
| 企业经营状况 | | |
| | | |
| | | |

附：相关网站查询结果截图

报价人（加盖公章）：

附件四：企业经营状况承诺书

企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次询价报价活动中，如果询价人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

报价人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

附件五：项目概述

采购人计划将地铁十六号线北安河车辆段的多功能会议中心改造为地铁综合培训基地，改造后包含模拟车站区、模拟器区、公共安全教育活动区、设备机房区，培训基地可开展内外部地铁培训、运营演练、职业技能鉴定、公共安全教育宣传、展览等综合性业务活动。

改造内容主要涉及：站台结构等土建施工、装饰装修、新增电源及配电施工、既有设备和新采购设备安装调试、设备联动调试、宣传展板展台制作等内容，根据设备及使用需求，对场地的通风、采光、制冷、采暖、消防疏散等条件进行必要且合理的改造。

本项目为改造项目采购设计服务，设计服务范围包括：北安河培训基地的规划方案设计、施工图设计、设备安装调试技术要求、设备迁移及保护技术要求、施工图预算（清单），项目合规性报批、施工招标配合（含用户需求书、技术文件编制等）、各阶段成果验收、移交及审计等全部工作。