

4 号线五屏环媒体拆除采购项目询价公告

致各潜在报价人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对 4 号线五屏环媒体拆除采购项目进行密封询价。

参与报价的潜在报价人需符合以下条件：

1. 报价人具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》，提供营业执照复印件并加盖公章；
2. 报价人企业资质要求（满足以下①或②中任一条即可，提供资质证书复印件并加盖公章）：
 - ①建筑工程施工总承包三级（含）以上；
 - ②具备建筑机电安装工程专业承包三级（含）以上资质同时具备建筑装饰装修工程专业承包二级（含）以上资质；
3. 报价人具备《安全生产许可证》，提供复印件并加盖公章。
4. 报价人现场安全负责人须持有《建筑施工企业专职安全生产管理人员》C2/C3 类证书，提供证书复印件并加盖公章。
5. 报价人项目经理/现场负责人、现场安全负责人需为报价人正式员工并提供近 3 个月的社保证明资料并加盖公章。
6. 报价人现场作业人员要求：不少于 2 人持有政府应急管理部颁发的低压电工特种作业操作证；不少于 3 人员持有政府应急管理部颁发的高处作业-高处安装、维护、拆除证书。提供证书复印件并加盖公章。
7. 报价人需提供 2023 年 1 月 1 日至今（以合同签订日期为准），至少 1 项为轨道交通行业或中大型公共场所（如医院、机场、火车站或其他商业建筑等）机电工程或装饰装修工程的业绩（合同金额 ≥ 20 万元）；报价人所提供的业绩证明材料要求如下：
 - ①提供合同的扫描件：包含合同首页、签字盖章页、关键信息页（体现合同时间及服务内容）；
 - ②项目承揽前，该项目在网站上发布的中标结果公示链接及网页截图；
 - ③如不具备第②项资料，需提供任意一笔款项的收款证明（包括但不限于支票复印件或银行流水截图或电汇凭证截图或发票）或加盖甲方公章的证明资料（如：中标通知书或完工报告或竣工验收证书或竣工结算报告或最终验收证书）。
8. 报价人需结合《项目准入承包商安全资格审查评估方案》提供方案所需材料（详见附件六）；
9. 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目；
10. 报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。
11. 本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。如报价人曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在报价人于**2026年8月14日15:00前**，按照附件一格式填写《报名信息表》张贴在报名资料文件密封袋外（如邮寄也须对资料进行装订及密封并张贴报名信息表）。按照**附件二**的要求提供资格预审文件进行**报名**（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式），**现场**报名时间为工作日**13:00至15:00**，到现场填写《报名表》；以邮寄方式进行报名的报价人须在**邮寄前**将电话、邮箱地址告知本公司报价报名联系人（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件），快递签收后需及时向本公司报价报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至报价报名联系人邮箱，询价人签收时间在报价报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为**报名无效**），资格预审文件须**装订并密封**。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。

报价报名联系人：采购部付女士（电话：010-88641267）、雷女士（电话：010-88641235）、报名专用手机号码 15510769916，京港地铁官网：<https://www.mtr.bj.cn/category/business/tender-and-supplier-guidelines/tender-invitations>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼2层采购部，邮编：100068。

本项目预计发标时间：2026年8月中旬，预计报价及开启时间：2026年8月下旬，预计服务开始时间：2026年9月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司

2026年8月6日

附件一《报名信息表》

报名信息表
项目名称:
报名单位名称:
联系人:
联系电话:
邮箱:
报名单位（公章）:

备注:

- 1、书写字体：宋体，字号：小四（请勿手写）；
- 2、此表张贴在文件资料密封袋表面。

附件二：资格预审必要合格条件及标准

序号	提交文件内容	合格条件	申请人具备的条件或说明
1	授权委托书 (格式见附件三)	提供有效的授权委托书	法定代表人直接参与本项目： 提供其身份证复印件并加盖公章； 非法定代表人直接参与本项目： 提供委托代理人本人身份证复印件及授权委托书（须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。
2	《营业执照》	提供合法注册的《营业执照》； 属中国合法注册的企业法人	需提供营业执照复印件并加盖公章。
3	企业及人员资质要求	1、 报价人企业资质要求（报价人满足以下①或②中任一条即可）： ①具备建筑工程施工总承包三级（含）以上资质； ②具备建筑机电安装工程专业承包三级（含）以上资质同时具备建筑装饰装修工程专业承包二级（含）以上资质。 2、 报价人具备《安全生产许可证》。 3、 报价人现场安全负责人须持有《建筑施工企业专职安全生产管理人员》C2/C3 类证书。 4、 报价人项目经理/现场负责人、现场安全负责人需为报价人正式员工。 5、 报价人现场作业人员要求：不少于 2 人持有政府应急管理部颁发的低压电工特种作业操作证；不少于 3 人员持有政府应	报价人项目经理/现场负责人、现场安全负责人需为报价人正式员工，并提交近三个月的社保证明资料并加盖公章； 提供所要求的相关证书复印件并加盖公章。

		急管理部颁发的高处作业-高处安装、维护、拆除证书。	
4	业绩证明	2023 年 1 月 1 日至今（以合同签订日期为准），至少 1 项为轨道交通行业或中大型公共场所（如医院、机场、火车站或其他商业建筑等）机电工程或装饰装修工程的业绩（合同金额$\geq$20 万元）。	业绩证明材料要求如下： ①提供合同的扫描件：包含合同首页、签字盖章页、关键信息页（体现合同时间及服务内容）； ②项目承揽前，该项目在网站上发布的中标结果公示链接及网页截图； ③如不具备第②项资料，需提供任意一笔款项的收款证明（包括但不限于支票复印件或银行流水截图或电汇凭证截图或发票）或加盖甲方公章的证明资料（如：中标通知书或完工报告或竣工验收证书或竣工结算报告或最终验收证书）。
5	《项目准入承包商安全资格审查评估方案》所需材料（附件六）	满足方案要求	需结合方案的具体要求，提供相应的资料或证明文件，经审核合格，符合项目安全准入条件。
6	企业经营状况	报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目	需提供书面承诺书并加盖公章。（格式见附件五） 需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（格式见附件四）。

- 注：1、报价人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。
- 2、本项目不接受挂靠、转包、联合体单位参与报价。
- 3、曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。
- 4、报价人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。
- 5、除《附件二》中要求提供的文件外，可以另外提供报价人认为有必要的其他资质文件。

附件三：授权委托书

授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：报价人企业法定代表人直接签署报价文件则可不填写此表

企业法定代表人身份证明（正面）	企业法定代表人身份证明（反面）
被授权人身份证明（正面）	被授权人身份证明（反面）

法定代表人姓名：（印刷字体） 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体） 委托代理人（签字或盖章）：

报价人（加盖公章）：

附件四：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

相关证书、资质文件及企业状况	核查文件的网站地址及途径	其他说明
企业经营状况		
.....		

附：相关网站查询结果截图

报价人（加盖公章）：

附件五：企业经营状况承诺书

企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次询价报价活动中，如果询价人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

报价人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

附件六：项目准入承包商安全资格审查评估方案

类型	审查项目	审查通过标准	审查文件
审查项	承包商的经营许可及信用记录	1. 承包商应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》； 2. 承包商在全国企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单； 3. 承包商在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人名单。	提供营业执照复印件及信用记录，加盖公章。提供“全国企业信用信息公示系统”中违法失信信息栏目下信息截图及“信用中国”网站中企业基础信息截图，并加盖公章。
	承包商主要负责人/项目负责人、安全生产管理人员具备与本项目活动相应的安全生产知识和管理能力	承包商项目负责人要求：承包商拟派项目负责人须具备足够的安全生产管理能力和资质，并具有不少于 3 年的现场安全管理工作经验。	提供安全生产管理人员证书复印件、工作经历证明/承诺，加盖公章。
	承包商近三年内的安全表现	承包商近三年未发生因单位责任造成死亡/重伤事故，且未发生因单位责任造成 1000 万元及以上直接经济损失的事故。	提供承诺文件，加盖公章。
	承包商项目管理能力和队伍素质满足工程/服务要求	承包商需提供针对本项目制定的安全生产组织架构，至少包括 1 名项目负责人，1 名持有《建筑施工企业专职安全生产管理人员》C2/C3 类证书的安全生产管理人员。	提供相关文件，加盖公章。
	特种作业人员和特种设备作业人员持证情况	不少于 2 人持有政府应急管理部颁发的低压电工特种作业操作证；不少于 3 人员持有政府应急管理部颁发的高处作业-高处安装、维护、拆除证书；	提供符合本项目要求的有效期内的特种作业的施工人员的相应资质证书复印件，加盖公章。
	承包商健全安全生产保证体系建设，安全措施有效落实	承包商应具有国家有关行业管理部门颁发的有效的《安全生产许可证》。	提供安全生产许可证复印件，并加盖公章。

附件七：项目概述

本项目地点位于北京地铁4号线车站。具体工程内容为拆除四号线8个车站站厅11组五屏环的55块LCD电子屏、设备吊架、装饰板及4组计算机室服务器设备，以及原五屏环位置吊顶装饰恢复（约169 m²），以及增加照明灯具（约14套），具体以询价文件要求为准。

工期要求：进场后4个月内完成所有拆除及吊顶恢复等内容。