

## 京港地铁围墙防爬滚网更新及维护采购项目询价公告

致各潜在报价人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对京港地铁围墙防爬滚网更新及维护采购项目进行密封询价。

参与报价的潜在报价人需符合以下条件：

1. 报价人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》；
2. 报价人应具有有效的建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上或建筑工程施工总承包三级（含）以上资质；
3. 报价人需提供拟投入本项目施工人员特种作业操作证（作业类别：高处作业；操作项目：高处安装、维护、拆除作业；签发机关：应急管理机构；监制部门：中华人民共和国应急管理部）。
4. 报价人应提供近五年（2020年5月1日至今，以合同签订日期为准）滚网维护或安装施工项目业绩合同至少1份，并提供相关证明材料（合同复印件并加盖公章）；
5. 报价人须结合《项目准入承包商安全资格审查方案》（详见附件五）提供方案所需材料，经我司审核合格，符合项目安全准入条件。
6. 报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。
7. 本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。如报价人曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。
8. 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在报价人于 2025 年 6 月 4 日 **15:00 前**，按照附件一的要求提供资格预审文件进行**报名**（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式），现场报名时间为工作日 **13:00 至 15:00**，到现场填写《报名表》；以邮寄方式进行报名的报价人须在邮寄前将电话、邮箱地址告知本公司报价报名联系人（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件），快递签收后需及时向本公司报价报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至报价报名联系人邮箱，询价人签收时间在报价报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效），资格预审文件须装订并密封。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。报价报名联系人：采购及供应链管理邵女士（电话：010-88641267）、雷女士（电话：010-88641235），京港地铁官网：<http://www.mtr.bj.cn/business/tender-invitation>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼 2 层采购及供应链管理部，邮编：100068。本项目预计发询价及现场踏勘时间：2025 年 6 月中旬，预计报价及开启时间：2025 年 6 月下旬，预计服务开始时间：2025 年 7 月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司

2025 年 5 月 27 日

### 附件一：资格预审必要合格条件及标准

序号	提交文件内容	合格条件	申请人具备的条件或说明
1	授权委托书 (格式见附件二)	提供有效的授权委托书	法定代表人直接参与本项目：提供其身份证复印件并加盖公章； 非法定代表人直接参与本项目：提供法定代表人及委托代理人本人身份证复印件及授权委托书（须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。
2	《营业执照》	提供合法注册的《营业执照》； 属中国合法注册的企业法人	需提供营业执照复印件并加盖公章。
3	企业/人员资质要求	1. 报价人应具有有效的建筑装饰装修工程专业承包二级（含）以上或建筑工程施工总承包三级（含）以上资质； 2. 报价人需提供拟投入本项目施工人员特种作业操作证（作业类别：高处作业；操作项目：高处安装、维护、拆除作业；签发机关：应急管理机构；监制部门：中华人民共和国应急管理部。	需提供资质文件复印件并加盖公章。
4	业绩证明	报价人应提供近五年（2020年5月1日至今，以合同签订日期为准）滚网维护或安装施工项目业绩合同至少1份，并提供相关证明材料（需提供合同首页、盖章页及关键内容页）。	提供业绩合同的首页、盖章页及能体现合同服务中涉及滚网维护或安装施工服务的内容页复印件并加盖公章。
5	项目准入承包商安全资格审查方案	报价人须结合《项目准入承包商安全资格审查方案》（详见附件五）提供方案所需材料，经我司审核合格，符合项目安全准入条件；	需提供所需原件签字并加盖公章（所附相关证明可为复印件并加盖公章）。

6	企业经营状况	<p>1. 报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。</p> <p>2. 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目。</p>	<p>需提供书面承诺书并加盖公章。（格式见附件四）</p> <p>需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（格式见附件三）。</p>
---	--------	---	--

注：1、报价人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

2、本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。

3、曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

4、报价人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。

5、除《附件一》中要求提供的文件外，可以另外提供报价人认为有必要的其他资质文件。

## 附件二：授权委托书

### 授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：报价人企业法定代表人直接签署报价文件则可不填写此表

企业法定代表人身份证复印件（正面）	企业法定代表人身份证复印件（反面）
被授权人身份证复印件（正面）	被授权人身份证复印件（反面）

法定代表人姓名：（印刷字体）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体）

委托代理人（签字或盖章）：

报价人（加盖公章）：

### 附件三：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

相关证书、资质文件及企业状况	核查文件的网站地址及途径	其他说明
企业经营状况		
国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”		

附：相关网站查询结果截图

报价人（加盖公章）：

#### 附件四：企业经营状况承诺书

##### 企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消报价资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次询价报价活动中，如果询价人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

报价人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

附件五：审查评估方案

安全资格审查所必须遵守的原则是不得将生产经营项目、场所、设备发包或者出租给不具备安全生产条件或者相应资质的单位或个人。

类型	审查项目	审查通过标准	审查文件
审查项 (必须)	承包商的经营许可及信用记录	承包商持有在中国合法注册的《营业执照》；承包商企业信用无异常。	提供营业执照复印件，并加盖公章。 提供国家企业信用信息公示系统信用查询截图。
	承包商主要负责人/项目负责人、安全生产管理人员具备与本项目活动相应的安全生产知识和管理能力	承包商主要负责人/项目负责人、安全生产管理人员具备与本项目活动相应的安全生产知识和管理能力培训记录。	提供主要负责人/项目负责人、安全生产管理人员安全生产相关培训记录，并加盖公司公章。
	承包商近三年内的安全表现	承包商近三年内未发生因单位责任造成死亡/重伤事故，在城市轨道交通相关项目中未发生安全生产事件，未收到政府停业整顿的通知。	提供承诺文件并加盖公章。
	承包商项目管理能力和队伍素质满足工程/服务要求	承包商应具有有效的建筑装饰装修工程专业承包二级（含）以上或建筑工程施工总承包三级（含）以上资质；	提供资质证书复印件并加盖公章。
	特种作业人员和特种设备作业人员持证情况	承包商拟投入本项目施工人员需要具备特种作业操作证（作业类别：高处作业；操作项目：高处安装、维护、拆除作业；签发机关：应急管理机构；监制部门：中华人民共和国应急管理部）。	提供资质证书复印件并加盖公章。



#### 附件六：项目概述

本项目为我司各段场防爬滚网更新维护，3 年内更新维护数量总计预估 2100 米。注：每个段场预估 100 米/年，具体按实际更新维护数量结算。工程内容包含旧滚网拆除、清运、不锈钢滚网供货、安装及相关配套施工（含支架等辅助材料）等。