

17 号线中段广告灯箱（供货及安装）监理服务采购项目竞争性谈判采购公告

致各潜在报价人：

为配合北京京港十七号线地铁线路运营的需要，本公司需对 17 号线中段广告灯箱（供货及安装）监理服务采购项目进行竞争性谈判。

参与报价的潜在报价人需符合以下条件：

1. 报价人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的《营业执照》；
2. 报价人应具有机电安装工程乙级及以上工程监理企业资质，提供证书复印件加盖公章；
3. 报价人应具备的业绩及要求：1）报价人近 5 年内完成轨道交通同类（广告灯箱、LED 显示屏、导向标识安装等）项目监理服务不少于 1 个，单个项目合同额不低于 10 万元；提供业绩证明材料，包括但不限于：a.同类项目监理合同关键页（需含工程名称、监理范围、服务期限、监理工程师）复印件加盖公章；b.项目承揽前，该项目在网站上发布的中标结果公示链接及网页截图。如不具备公示链接及网页截图，需提供任意一笔款项的收款证明（包括但不限于支票复印件或银行流水截图或电汇凭证截图或发票）或加盖合同甲方公章的证明资料（如：中标通知书或完工报告或竣工验收证书或竣工结算报告或最终验收证书）；2）需提供同业绩合同的质量检验成果文件复印件，加盖公章（如隐蔽工程检验、质量检验评定等；证明成果真实有效）。
4. 报价人拟投入本项目的人员资质要求：1）本项目项目负责人须为注册监理工程师，具有国家级注册监理工程师注册证书；专业类别须为机电安装工程或市政公用工程；同时须提供报价人所在单位聘任书（或劳动合同）；提供证书及聘任书（或劳动合同）复印件加盖公章；2）本项目现场监理工程师应具备至少五年轨道交通机电安装或装饰装修的更新改造项目监理业绩；提供履历表。项目负责人及现场监理工程师可兼职但需满足上述岗位要求。
5. 报价人须结合《项目准入承包商安全资格审查方案》（详见附件五），提供方案所需材料，经京港公司审核，符合项目安全准入条件；
6. 报价人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。
7. 其他要求：本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。如报价人曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。
8. 其他要求：被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”的企业将被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在报价人于 2025 年 7 月 8 日 15:00 前，按照附件一的要求提供资格预审文件进行报名（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式），现场报名时间为工作日 13:00 至 15:00，到现场填写《报名表》；以邮寄方式进行报名的报价人须在邮寄前将电话、邮箱地址告知本公司报价报名联系人（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件），快递签收后需

及时向本公司报价报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至报价报名联系人邮箱，询价人签收时间在报价报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效），资格预审文件须装订并密封。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。报价报名联系人：采购部付女士（电话：010-88641267）、雷女士（电话：010-88641235），京港地铁官网：<http://www.mtr.bj.cn/business/tender-invitation>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼2层采购部，邮编：100068。本项目预计发标时间：2025年7月中旬，预计报价及开启时间：2025年7月下旬，预计服务开始时间：2025年8月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港十七号线地铁有限公司

2025年6月27日

附件一：资格预审必要合格条件及标准

序号	提交文件内容	合格条件	申请人具备的条件或说明
1	授权委托书 (格式见附件二)	提供有效的授权委托书；	法定代表人直接参与本项目： 提供其身份证复印件并加盖公章； 非法定代表人直接参与本项目： 提供法定代表人及委托代理人本人身份证复印件及授权委托书（须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。
2	《营业执照》	具有合法注册的《营业执照》，属中国合法注册的企业法人；	需提供营业执照复印件并加盖公章。
3	企业资质要求	具有机电安装工程乙级及以上工程监理企业资质；	提供证书复印件加盖公章；
4	人员资质要求	1) 本项目项目负责人须为注册监理工程师，具有国家级注册监理工程师注册证书；专业类别须为机电安装工程或市政公用工程；同时须提供报价人所在单位聘任书（或劳动合同）； 2) 本项目现场监理工程师应具备至少五年轨道交通机电安装或装饰装修的更新改造项目监理业绩； 注：项目负责人及现场注：监理工程师可兼职但需满足上述岗位要求。	1) 提供证书及聘任书（或劳动合同）复印件加盖公章； 2) 提供履历表。

5	企业经营状况承诺书	没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。	需提供书面承诺书并加盖公章。（格式见附件四） 需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（格式见附件三）。
6	项目准入承包商安全资格审查方案（附件五）	提供方案所需材料，经北京京港地铁有限公司审核合格，符合项目安全准入条件。	需提供原件签字并加盖公章（所附相关证明可为复印件并加盖公章）
7	业绩证明	报价人近5年内完成轨道交通同类（广告灯箱、LED显示屏、导向标识安装等）项目监理服务不少于1个，并提供业绩合同的质量检验成果文件复印件。	1) 提供业绩证明材料，包括但不限于： a.同类项目监理合同关键页（需含工程名称、监理范围、服务期限、监理工程师）复印件加盖公章； b.项目承揽前，该项目在网站上发布的中标结果公示链接及网页截图。如不具备公示链接及网页截图，需提供任意一笔款项的收款证明（包括但不限于支票复印件或银行流水截图或电汇凭证截图或发票）或加盖合同甲方公章的证明资料（如：中标通知书或完工报告或竣工验收证书或竣工结算报告或最终验收证书）； 2) 需提供同业绩合同的质量检验成果文件复印件，加盖公章（如隐蔽工程检验、质量检验评定等；证明成果真实有效）。

注：1、报价人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

2、本项目不接受挂靠、联合体单位参与报价。

3、曾经为询价人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

4、报价人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。

5、除《附件一》中要求提供的文件外，可以另外提供报价人认为有必要的其他资质文件。

附件二：授权委托书

授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：报价人企业法定代表人直接签署报价文件则可不填写此表。后附授权人及被授权人身份证复印件并加盖公章。

法定代表人姓名：（印刷字体） 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体） 委托代理人（签字或盖章）：

报价人（加盖公章）：

附件三：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

相关证书、资质文件及企业状况	核查文件的网站地址及途径	其他说明
企业经营状况		
企业信用信息公示“严重违法失信名单”		
.....		
.....		

附：相关网站查询结果截图

报价人（加盖公章）：

附件四：企业经营状况承诺书

企业经营状况承诺书

致：北京京港十七号线地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次询价报价活动中，如果询价人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

报价人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

附件五：项目准入承包商安全资格审查评估方案

类型	审查项目	审查通过标准	审查文件 (应根据项目实际确定承包商应提交合格文件, 以下为参考内容)
审查项	报价人的经营许可及信用记录	报价人应为中国境内合法注册成立的企业, 且企业信用良好。	提供《营业执照》复印件, 加盖公章; 提供承诺书, 承诺其没有处于被依法暂停或者取消投标资格, 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照, 财产被接管、冻结、破产状态, 加盖公章。
	报价人企业资质要求	报价人应具有机电安装工程乙级及以上工程监理企业资质。	提供资质复印件, 并加盖公章。
	报价人近三年内具有良好的安全表现	近三年未发生因单位责任造成死亡/重伤事故, 在轨道交通相关项目中未发生影响安全事件。	提供承诺文件, 并加盖公章。
	报价人项目负责监理人员资格要求	报价人项目负责人须为注册监理工程师, 具有国家级注册监理工程师注册证书; 专业类别须为机电安装工程或市政公用工程; 同时须提供报价人所在单位聘任书(或劳动合同)。	提供证书及聘任书(或劳动合同)复印件, 并加盖公章。
	报价人近 5 年内完成轨道交通同类项目业绩要求。	报价人近 5 年内完成轨道交通同类(广告灯箱、LED 显示屏、导向标识安装等)项目不少于 1 个, 单个项目合同额不低于 10 万元。	提供业绩证明材料, 包括但不限于: 1) 同类项目监理合同关键页(需含工程名称、监理范围、服务期限、监理工程师)复印件, 并加盖公章。 2) 需提供同类项目合同对应关系的质量检验成果文件复印件, 并加盖公章(如隐蔽工程检验、质量检验评定等; 证明成果真实有效)。
	项目安全要求	本项目实施过程中, 应负责对施工全过程进行质量、安全、进度等方面的监督与管理工作, 明确安全监理目标、重点危险源管控措施及应急处理流程。	适用于本项目的安全监理目标、重点危险源管控措施及应急处理流程, 并加盖公章。

附件六：项目概述

对 17 号线中段 4 个车站 89 台广告灯箱的出厂进行检验（计划在第一批灯箱发货前进行一次厂验，预计 3 个工作日，以我司安排为准）；并对灯箱安装施工、竣工验收、工程质保提供全过程监理服务。

具体以《谈判文件》为准。