

## 14 号线车站及区间照明 LED 灯改造（EMC 合同能源管理模式）项目招标公告

致各潜在投标人：

为配合北京京港地铁线路运营的需要，本公司需对 14 号线车站及区间照明 LED 灯改造（EMC 合同能源管理模式）项目（项目概况详见附件五）进行公开招标。

参与投标的潜在投标人需符合以下条件：

1. 投标人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册的经年检合格的《营业执照》；
2. 投标人须具备机电工程施工总承包一级或建筑机电安装工程专业承包一级资质；
3. 本项目接受联合体投标，如采用联合体投标，牵头人须为施工企业，并具备上述施工资质，如联合体中包括灯具生产企业，须具有 LED 灯具生产制造的营业执照，并提供联合体牵头人委托书，组成联合体各企业均须具有独立法人资格；
4. 本项目投标所提供的 LED 灯具（含电源模块）须通过 3C 认证；
5. 本项目按北京地铁 14 号线东（11 站）、中（11 站）、西（7 站）段同步施工，投标人应提供满足现场的 3 个独立施工团队，每组团队不少于 25 人，并设置独立项目经理，项目经理应具备一级建造师资质及 3 年（含）以上机电项目管理工作经验；每个施工团队，至少 50% 人员必须具备特种作业-电工操作证，至少 30% 人员具备高处作业操作证；
6. 投标人须提供近 5 年内地铁车站或运营线路机电安装工程项目业绩至少一份及所投标 LED 品牌灯具单次 5000 只以上安装施工业绩至少一份；
7. 投标人须提供拟投标各型号 LED 灯具（至少包括可更换既有 T5-28W 管灯、T5-21W 管灯、T8-36W 管灯、18W 筒灯等型式）第三方实验室单灯（含镇流器与电源）节电率超过 45% 的检测报告（70W 金卤灯及高压钠灯，需要提供节能率对比测试报告，但这两种灯不要求单灯测试节电率达到 45% 的限制）；
8. 投标人（现场施工企业）须提交京港地铁安全管理问卷（格式见附件四）并达到 2 级（含）以上要求；
9. 投标人在本项目涉及的相关行业有不良记录，以及曾为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良履约记录的，其投标将被拒绝。

请符合上述条件的潜在投标人于 **2020 年 8 月 12 日 15:00 前**，按照附件一的要求提供资格预审文件进行**现场报名**（针对本市企业只接受现场报名；针对非本市企业可接受以**邮寄方式**（不接收到付件）进行报名，投标人须在邮寄后将邮寄信息电话告知本公司招标报名联

系人，并向本公司招标报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至指定邮箱，招标人签收时间在招标报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效），资格预审文件**须装订并密封**。通过资格预审并接受邀请的投标人方可参加招标。本公司招标报名联系人：采购部周女士（电话：010-88641204）、杨女士（电话：010-88641220），邮箱：pur@mtr.bj.cn，京港地铁官网：<http://www.mtr.bj.cn/business/tender-invitation>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼 2 层采购部，邮编：100068。本项目预计发标时间：2020 年 8 月下旬，预计投标及开标时间：2020 年 9 月上旬，预计服务开始时间：2020 年 9 月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司

2020 年 7 月 31 日

附件一：资格预审必要合格条件标准

| 序号 | 提交文件内容              | 合格条件   | 申请人具备的条件或说明   |
|----|---------------------|--|---|
| 1  | 法人代表授权书<br>(格式见附件二) | 提供有效的法人代表授权书   | 法人参与本项目： <b>提供身份证复印件并加盖公司公章；</b><br>非法人参与本项目： <b>提供被授权人本人身份证复印件及法人代表授权书</b><br>(须法人及被授权人双方签字)并加盖公司公章。   |
| 2  | 《营业执照》              | 提供合法注册的《营业执照》；<br>属中国合法注册的企业法人   | 需提供证书复印件并加盖公章 <b>(如为联合体投标，则组成联合体的企业均须提供该文件)</b> ，并提供关于核查证件的网站地址及途径的说明文件 <b>(格式见附件三)</b> 。   |
| 3  | 资质要求                | 投标人须具备机电工程施工总承包一级或建筑机电安装工程专业承包一级资质   | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 需提供证书复印件并加盖公章；</li> <li>● 本项目如为联合体投标，须提供联合体牵头人(施工企业)委托书原件并加盖公章(如适用)</li> </ul>                                 |
| 4  | 人员要求                | 投标人应提供满足现场的3个独立施工团队，每组团队不少于25人，并设置独立项目经理，项目经理应具备一级建造师资质及3年(含)以上机电项目管理工作经验；每个施工团队，至少50%人员必须具备特种作业-电工操作证，至少30%人员具备高处作业操作证。 | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 须提供3个独立施工团队的组织架构图并加盖公章；</li> <li>● 3个团队的项目经理资质证书复印件并加盖公章；</li> <li>● 3个团队施工作业人员相关资质证书复印件并加盖公章。(可缩放)</li> </ul> |
| 5  | 安全管理问卷              | 投标人(现场施工企业)提供真实、有效的安全管理问卷  | 需提供问卷(原件或复印件)并加盖公章(所附相关证明可为复印件并加盖公章) <b>(格式见附件四)</b>  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 6 | 业绩证明   | <p>投标人须提供近 5 年内地铁车站或运营线路机电安装工程项目业绩至少一份及所投标 LED 品牌灯具单次 5000 只以上安装施工业绩至少一份。</p>  | <p>提供业绩合同的首页、盖章页及能体现合同施工内容、地点等相关合同部分的复印件并加盖公司公章。</p>   |
| 7 | 检测报告要求 | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 须提供拟投标各型号 LED 灯具第三方实验室单灯（含镇流器与电源）节电率超过 45%的检测报告。（70W 金卤灯及高压钠灯，需要提供节能率对比测试报告，但这两种灯不要求单灯测试节电率达到 45%的限制）</li> <li>● 本项目投标所提供的 LED 灯具（含电源模块）须通过 3C 认证。</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>● 须提供相关检测报告复印件并加盖公章（至少包括可更换既有 T5-28W 管灯、T5-21W 管灯、T8-36W 管灯、18W 筒灯等型式）、（70W 金卤灯及高压钠灯，需要提供节能率对比测试报告，但这两种灯不要求单灯测试节电率达到 45%的限制）；</li> <li>● 须提供满足要求的 3C 认证复印件并加盖公章。</li> </ul> |

注：1、投标人不满足上述资格条件中的任一条（除“核查证件的网站地址及途径的说明文件”一项），或在本项目涉及的相关行业有不良记录、安全管理问卷被评估为不满足“安全等级 2 级”要求，以及曾为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良履约记录的，其投标将被拒绝。

2、投标人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。

3、除《附件一》中要求提供文件外，可以另外提供投标人认为有必要的其他资质文件。

## 附件二：法人代表授权书

### 法人代表授权书

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（报价人名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（公司名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（T200060）进行投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于            年            月            日签字并盖章生效，特此声明。

注：投标人企业法人代表直接签署投标文件则可不填写此表

法人代表姓名：（印刷字体）

法人代表（签字或盖章）：

被授权人姓名：（印刷字体）

被授权人（签字或盖章）：

投标人（加盖公章）：

附件三：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

| 相关证件及资质文件 | 核查文件的网站地址及途径 | 其他说明 |
|-----------|--------------|------|
| 营业执照      |              |      |
|           |              |      |
|           |              |      |
|           |              |      |
|           |              |      |
|           |              |      |

投标人（加盖公章）：

## 附件四：安全管理问卷

### 安全管理问卷（承包商资格预审）

---

介绍：

1. 下列表格需要全部填写，有必要的情况下需要提供证明文件
2. 标有“\*”的部分是需要进行选择的

|            |  |
|------------|--|
| 承包商名称      |  |
| 承包商联络人     |  |
| 承包商联络电话/传真 |  |

#### 问题 1 安全管理计划

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| 1.1 请附上您公司最近发布的安全管理计划复印件。 | 附件编号.: |
|---------------------------|--------|

#### 问题 2 安全政策声明

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| 2.1 公司有安全政策声明吗？如果有，请提供复印件           | 附件编号.: |
| 2.2 安全政策是有最高管理者签署的吗？如果是，请提供他的姓名和职位， |        |
| 2.3 安全政策是通过何种方式传达给您的员工？             |        |
| 2.4 安全政策声明是否定期回顾，如果是，请提供回顾的频率       |        |
| 2.5 最新版的安全政策声明是什么时间回顾和发布的？          |        |

#### 问题 3 安全组织和责任

|  |          |
|--|----------|
| 3.1 请附上公司的组织机构图，说明负责安全管理人员的架构/等级。              | 附件编号.:   |
| 3.2 请说明管理人员和员工，包括安全人员（如安全员、安全监督员等）的安全职责？       |          |
| 3.3 安全管理人员是否接受过正式的安全管理培训？如有，请说明所参加的培训机构和课程的名称。 |          |
| 3.4 安全管理人员是否具备至少 3 年的安全管理工作经验？                 | 是 / 不是 * |

问题 4 安全培训和资格认证

4.1 请描述公司对员工的安全培训计划，包括施工项目经理、工程师、主管/班长、操作人员、工人和分包商等，以及对安全培训的识别和提供的安排。

问题 5 内部安全规章制度

5.1 请描述公司内部的安全规则、程序和工作指引，包括消防、内部检查以及和员工如何沟通程序等

问题 6 危险环境的检查程序

6.1 请描述公司内部危险环境的检查程序，内容包括识别、报告和纠正工作场所的安全风险。

问题 7 工作危害分析

7.1 请描述公司在识别与工作相关的危险、建立和审查控制措施（包括制定施工方案、安全程序和说明）方面的管理制度？

问题 8 个人防护程序

8.1 请描述公司的个人防护设备的识别、选择、维护和更换以及使用培训计划。

问题 9 事故/事件报告及调查程序

9.1 请描述公司报告和调查事故和事件的程序，以及纠正措施、统计分析和事故趋势监测的后续安排？



问题 10 应急预案

10.1 请描述公司的应急预案和程序，包括组织演练和员工培训方面的应急准备要求。

问题 11 安全委员会

11.1 请描述公司成立的安全委员会的功能、成员、角色、职责和关系。

问题 12 安全推广

12.1 请描述公司在提升现场所有人员安全意识方面的推广计划。

问题 13 职业健康保障

13.1 请描述公司在识别、评估和控制员工可能接触的健康危害的计划。

问题 14 分包商的评估、选择与控制

14.1 请描述公司对分包商的评估和选择制度？

问题 15 过程控制

15.1 请描述公司在设计、建造、制造、安装、操作及维修等关键工序的安排及控制措施的计划。

问题 16 内部安全审核/评价

|  |  |
|--|--|
| 16.1 请描述公司对安全管理体系进行定期安全审核/评价的安排。                 |  |
| 16.2 负责进行安全审核的人员是否接受过安全审核培训？如有，请注明培训机构及课程名称      |  |
| 16.3 负责进行安全评价的人员是否接受过安全评价培训？如有，请说明所参加的培训机构和课程名称。 |  |

问题 17 事故和犯罪记录

| 17.1 请提供过去两年的以下信息（注意，包括在现场工作的分包商）。 | 去年      | 前年 |
|------------------------------------|---------|----|
| (a) 死亡事故发生数                        |         |    |
| (b) 发生的可报告的事故数量                    |         |    |
| (c) 违反安全管理被处罚的数量                   |         |    |
| (d) 收到政府整改通知/停业通知的数量               |         |    |
| 17.2 公司是否因违反安全规定而被起诉？              | 是/ 不是 * |    |

问题 18 其他信息

|  |
|--|
| 18.1 请提供认为与公司的安全记录 and 安全管理相关的任何其他意见或信息。 |
|  |

声明：

我方确认对本问卷回复的信息都是真实和正确的。

签名： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

## 附件五：项目概况

北京地铁 14 号线照明系统灯具以直管型荧光灯为主，光源为普通荧光灯管。自开通运营至今，灯具已老化严重，现计划将全线照明系统更换为 LED 灯具，涉及 14 号线 29 座车站非公共区域、公共区域（含地徽、导向、标识、卫生间）及 30 个区间的约 10 万只灯具改造（包含各站加装用电计量装置）。

本次改造采用合同能源管理（EMC）“效益分享模式”实施。