

4 号线马家堡车辆段架临修库工艺布局改造工程施工（含供货及安装）项目 招标公告

致各潜在投标人：

因我司运营的北京地铁 4 号线的马家堡车辆段架临修库工艺布局改造项目实施（采购内容详见附件六：项目概况），现对该项目的工程施工部分（含供货及安装）进行公开招标。

参与投标的潜在投标人需符合以下条件：

1. 投标人应具有独立的法人资格，持有在中国合法注册、经年检合格的《营业执照》。
2. 投标人须具备市政公用工程施工总承包二级及以上资质。
3. 投标人须具备建筑施工类《安全生产许可证》。
4. 本项目接受联合体投标。如联合体投标，须采取：由满足本资格审核条件全部要求的单位作为牵头人，与 1 家设备供货/生产厂商组成联合体的形式。设备供货/生产厂商须满足资格要求（企业/人员资质、业绩要求、安全管理问卷要求除外），并且自 2018 年 1 月 1 日至今（以合同签订日期为准）具备转向架静载试验台和转向架提升台供货业绩，并提交相关证明资料。联合体投标人需提供各方签署的《投标授权代表书》及《联合体协议书》（协议书中需明确牵头人、分工、责任与义务等必要内容）并声明联合体各方不再以单独名义或加入其他联合体在本项目中投标。联合体成员不超过 2 家，并提供《联合体协议书》。
5. 投标人拟派遣人员资质、业绩需满足以下 4 项相应要求：
 - 1) 项目经理应具备国内城市轨道交通车辆段或停车场或车辆基地或车辆检修基地或车辆生产基地施工项目管理工作经验；具有一级建造师资质，具备《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》（安全 B 本）；
 - 2) 技术负责人应具备工程师及以上职称；
 - 3) 施工负责人具备二级建造师（市政公用工程或建筑工程或机电工程专业）或以上资质。
6. 投标人自 2018 年 1 月 1 日至今（以合同签订日期为准），具备至少 1 份合同金额在 2000 万元（含）以上的国内城市轨道交通工程项目业绩（含在施工程）。该项目应同时符合以下要求，提供相应的业绩证明：
 - （1） 工程范围须包含①城市轨道交通车辆段或②停车场或③车辆基地或④车辆生产基地或⑤车辆检修基地。
 - （2） 内容至少包括建筑工程施工或车辆检修工艺设备集成其中之一。

(3) 如该业绩是以联合体形式签订，则投标人应为该联合体的牵头人。

7. 投标人须提交填写完整的《京港地铁安全管理问卷》。
8. 投标人没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。
9. 本项目不接受挂靠参与投标，如投标人曾经为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

请符合上述条件的潜在投标人于 2023 年 12 月 7 日 **16:00 前**，按照附件一的要求提供资格预审文件进行**报名**（可选择现场报名或邮寄方式报名的任意一种报名方式），现场**报名时间为工作日 14:00 至 16:00**，到现场填写《报名表》；以邮寄方式进行报名的**报价人须在邮寄前将电话、邮箱地址告知本公司报价报名联系人**（请选用顺丰或邮政快递，不接受到付件、闪送件），快递签收后需及时向本公司报价报名联系人索要《报名表》，填写后扫描发送至报价报名联系人邮箱，**询价人签收时间在报价报名截止时间前方视为报名有效，未按照上述要求进行报名的均视为报名无效**），资格预审文件须**装订并密封**。通过资格预审并接受邀请的报价人方可参加报价。投标报名联系人：采购部张女士（电话：010-88641183）、迟女士（电话：010-88641204），京港地铁官网：<http://www.mtr.bj.cn/business/tender-invitation>，地址：北京市丰台区嘉园路地铁四号线车辆段行政楼 2 层采购部，邮编：100068。本项目预计发标时间：2023 年 12 月中旬，预计回标及开标时间：2024 年 1 月中旬，预计服务开始时间：2024 年 2 月。以上时间会根据项目的进度有所变动。

感谢贵公司对本采购项目的关注，并期待您的积极参与。

顺颂商祺！

北京京港地铁有限公司

2023 年 11 月 30 日

附件一：资格预审必要合格条件标准

序号	提交文件内容	合格条件	申请人具备的条件或说明
1	授权委托书 (格式见附件二)	提供有效的授权委托书	<ul style="list-style-type: none"> ● 法定代表人直接参与本项目：提供其身份证复印件并加盖公章； ● 非法定代表人直接参与本项目：提供委托代理人身份证复印件及授权委托书（须法定代表人及委托代理人双方签字）并加盖公章。 ● 如投标人为联合体，则需提供联合体各方签署的《投标授权代表书》及被授权人身份证复印件并加盖公章，内容可根据附件二补充说明。
2	《营业执照》	提供合法注册的《营业执照》； 属中国合法注册的企业法人	<ul style="list-style-type: none"> ● 需提供营业执照复印件并加盖公章，并提供关于核查证件的网站地址及途径的说明文件（格式见附件三）。 ● 如投标人为联合体，需提供联合体各方的满足本项目要求的《营业执照》，复印件加盖公章。
3	资质要求	<ul style="list-style-type: none"> ● 投标人须具备市政公用工程施工总承包二级及以上资质，并提供相应证明； ● 投标人须具备建筑施工类《安全生产许可证》，并提供相应的证明文件。 	需提供资质证书复印件并加盖公章。

4	人员要求	<p>1. 投标人拟派遣人员资质、业绩需满足以下 3 项要求，并提供证明文件。</p> <p>(1) 项目经理应具备国内城市轨道交通车辆段或停车场或车辆基地或车辆检修基地或车辆生产基地施工项目管理工作经历；具有一级建造师资质，具备《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》（安全 B 本）</p> <p>(2) 技术负责人应具备工程师及以上职称；</p> <p>(3) 施工负责人具备二级建造师（市政公用工程或建筑工程或机电工程专业）或以上资质。</p>	<p>需提供相关资质或证明，复印件并加盖公章。其中：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 资质证书须提供复印件并加盖公章； ● 工作经历可提供工作业绩或企业证明，复印件或原件加盖公章。
5	业绩要求	<p>1. 投标人自 2018 年 1 月 1 日至今（以合同签订日期为准），具备至少 1 份合同金额在 2000 万元（含）以上的国内城市轨道交通工程项目业绩（含在施工程）。该项目应同时符合以下要求，提供相应的业绩证明：</p> <p>(1) 工程范围须包含①城市轨道交通车辆段或②停车场或③车辆基地或④车辆生产基地或⑥车辆检修基地。</p> <p>(2) 内容至少包括建筑工程施工或车辆检修工艺设备集成其中之一。</p> <p>(3) 如该业绩是以联合体形式签订，则投标人应为该联合体的牵头人。</p>	<p>须提供包含满足要求的工程内容、规模、金额、地点等的业绩证明文件，复印件并加盖公章。</p>
6	安全管理问卷 (格式见附件五)	<p>提供真实、有效的安全管理问卷。</p>	<p>需提供原件签字并加盖公章（所附相关证明可为复印件并加盖公章）。</p> <p>如投标人为联合体，则本问卷由联</p>

			合体牵头人填写并提供。
7	企业经营状况承诺书	没有处于被依法暂停或者取消投标资格，被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。	需提供承诺书并加盖公章。（格式见附件四） 如投标人为联合体，则本项要求须联合体各方均满足，且分别提供承诺书。 需提供查询网站地址及途径的说明文件，并附相关网站查询结果截图（格式见附件三）。
8	关于联合体投标人的要求	本项目接受联合体投标。如联合体投标，须采取：由满足本资格审核条件全部要求的单位作为牵头人，与1家设备供货/生产厂商组成联合体的形式。设备供货/生产厂商须满足以上条件及要求（企业/人员资质、业绩要求、安全管理问卷要求除外），并且自2018年1月1日至今（以合同签订日期为准）具备转向架静载试验台和转向架提升台供货业绩，并提交相关证明资料。联合体投标人需提供各方签署的《投标授权代表书》及《联合体协议书》（协议书中需明确牵头人、分工、责任与义务等必要内容）并声明联合体各方不再以单独名义或加入其他联合体在本项目中投标。联合体成员不超过2家。	提供相关证明文件并加盖公章。

注：1、投标人不满足上述资格条件中的任一条，将被拒绝参与本项目。

2、本项目不接受挂靠、转包单位参与投标。曾经为招标人提供相关服务但被评估为不合格或存在不良记录的，将有可能被拒绝参与本项目。

3、投标人提交的上述资料需真实、有效，且文字清晰、可辨认。如提供虚假资料，须

承担相关法律责任及给招标人造成的损失。

4、除《附件一》中要求提供的文件外，可以另外提供投标人认为有必要的其他资质文件。

附件二：授权委托书（如联合体投标，联合体各方均需在本授权书上加盖公章）

授权委托书

本授权书声明：本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书于 年 月 日签字并盖章生效，特此声明。

代理人无转委托权。

注：投标人企业法定代表人直接签署投标文件则可不填写此表

法定代表人姓名：（印刷字体）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人姓名：（印刷字体）

委托代理人（签字或盖章）：

投标人（加盖公章）：

附件三：文件核查说明

关于核查证件的网站地址及途径的说明文件

相关证件及资质文件	核查文件的网站地址及途径	其他说明
营业执照		

投标人（加盖公章）：

附件四：企业经营状况承诺书

企业经营状况承诺书

致：北京京港地铁有限公司

我公司在此郑重承诺：我公司未被依法暂停或者取消投标资格，未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照，财产被接管、冻结、破产状态。在参与本次招标、投标活动中，如果招标人发现我公司存在上述任何情况的，我公司愿意承担由此造成的一切法律后果。

投标人名称：（公章）

法定代表人(签字/盖章)或被授权委托代理人(签字)：

日 期：

附件五：安全管理问卷（如为联合体投标，仅需联合体牵头人填写并提交）

安全管理问卷（承包商资格预审）

介绍：

1. 下列表格需要全部填写，有必要的情况下需要提供证明文件
2. 标有“*”的部分是需要进行选择的

承包商名称	
承包商联络人	
承包商联络电话/传真	

问题 1 安全管理计划

1.1 请附上您公司最近发布的安全管理计划复印件。	附件编号.:
---------------------------	--------

问题 2 安全政策声明

2.1 公司有安全政策声明吗？如果有，请提供复印件	附件编号.:
2.2 安全政策是有最高管理者签署的吗？如果是，请提供他的姓名和职位，	
2.3 安全政策是通过何种方式传达给你们的员工？	
2.4 安全政策声明是否定期回顾，如果是，请提供回顾的频率	
2.5 最新版的安全政策声明是什么时间回顾和发布的？	

问题 3 安全组织和责任

3.1 请附上公司的组织机构图，说明负责安全管理人员的架构/等级。	附件编号.:
3.2 请说明管理人员和员工，包括安全人员（如安全员、安全监督员等）的安全职责？	
3.3 安全管理人员是否接受过正式的安全管理培训？如有，请说明所参加的培训机构和课程的名称。	
3.4 安全管理人员是否具备至少 3 年的安全管理工作经验？	是 / 不是 *

问题 4 安全培训和资格认证

4.1 请描述公司对员工的安全培训计划，包括施工项目经理、工程师、主管/班长、操作人员、工人和分包商等，以及对安全培训的识别和提供的安排。

问题 5 内部安全规章制度

5.1 请描述公司内部的安全规则、程序和工作指引，包括消防、内部检查以及和员工如何沟通程序等

问题 6 危险环境的检查程序

6.1 请描述公司内部危险环境的检查程序，内容包括识别、报告和纠正工作场所的安全风险。

问题 7 工作危害分析

7.1 请描述公司在识别与工作相关的危险、建立和审查控制措施（包括制定施工方案、安全程序和说明）方面的管理制度？

问题 8 个人防护程序

8.1 请描述公司的个人防护设备的识别、选择、维护和更换以及使用培训计划。

问题 9 事故/事件报告及调查程序

9.1 请描述公司报告和调查事故和事件的程序，以及纠正措施、统计分析和事故趋势监测的后续安排？

问题 10 应急预案

10.1 请描述公司的应急预案和程序，包括组织演练和员工培训方面的应急准备要求。

问题 11 安全委员会

11.1 请描述公司成立的安全委员会的功能、成员、角色、职责和关系。 .

问题 12 安全推广

12.1 请描述公司在提升现场所有人员安全意识方面的推广计划。

问题 13 职业健康保障

13.1 请描述公司在识别、评估和控制员工可能接触的健康危害的计划。

问题 14 分包商的评估、选择与控制

14.1 请描述公司对分包商的评估和选择制度？

问题 15 过程控制

15.1 请描述公司在设计、建造、制造、安装、操作及维修等关键工序的安排及控制措施的计划。

问题 16 内部安全审核/评价

16.1 请描述公司对安全管理体系进行定期安全审核/评价的安排。	
16.2 负责进行安全审核的人员是否接受过安全审核培训？如有，请注明培训机构及课程名称	
16.3 负责进行安全评价的人员是否接受过安全评价培训？如有，请说明所参加的培训机构和课程名称。	

问题 17 事故和犯罪记录

17.1 请提供过去两年的以下信息（注意，包括在现场工作的分包商）。	去年	前年
(a) 死亡事故发生数		
(b) 发生的可报告的事故数量		
(c) 违反安全管理被处罚的数量		
(d) 收到政府整改通知/停业通知的数量		
17.2 公司是否因违反安全规定而被起诉？	是/ 不是 *	

问题 18 其他信息

18.1 请提供认为与公司的安全记录 and 安全管理相关的任何其他意见或信息。

声明：

我方确认对本问卷回复的信息都是真实和正确的。

签名： _____

日期： _____

姓名： _____ 职务： _____

附件六：项目概述

本项目对马家堡车辆段架临修库实施更新改造，优化既有工艺布局。

马家堡车辆段架临修库南北长约 210 米，东西宽度约 80 米，占地面积约 16000 平米，主要用于四号线及大兴线电客车的架修和临修。

改造内容包括：新购转向架静载试验台、10 t 电动双梁桥式起重机、转向架转盘等设备。改造转向架静载试验台、转向架提升台等设备，实现新旧天车共轨、跨区共享。搬迁、拆除部分既有设备。工艺设备新购、改造、搬迁及拆除配套的基础、砌筑、钢结构、水电改造以及装饰装修恢复。设置清洗区，增、减房间隔断，增、扩房门。调整、新铺工艺轨道（不用于行车，仅供转向架、轮对流转），调整转向架检修区、电机检修区和空调检修区布局；增设运输车辆、工装及备品备件的存放场地。

施工（含供货及安装）的范围包括：设备设计深化、配套施工设计深化、设备采购、运输（包括从设备出厂到现场设备安装完毕全过程）、交货、仓储、保险、安装（含设备安装需要的配套施工、既有设备设施改移、防护措施等）、调试、验收、人员培训、质保期内的缺陷纠正和维修，以及竣工资料编制等相关内容。